



项目业主采购需求书

	类别	细则
1	名称	信宜市水口镇旺涌村委会二楼办公室及楼梯装修工程项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：信宜市水口镇人民政府 地址：信宜市水口镇旺涌村委会 联系电话：17819188682 联系人：李海雁
3	中介服务名称	信宜市水口镇旺涌村委会二楼办公室及楼梯装修工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	信宜市水口镇旺涌村委会二楼办公室装修及楼梯工程造价咨询服务，确保所有成果均符合国家和行业相关标准、规范要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：信宜市水口镇旺涌村委会 2. 服务方式：按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。报价方式：下浮率 10%-20% 金额说明：按广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函[2011] 742 号文)
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，至工程完工结束。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：参建方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。