公开选取中介服务机构用户需求书

项目名称：《普宁市大坝镇新兴初级中学建设教学综合楼工程》监理服务

建设单位：普宁市大坝镇人民政府

日期：2023 年 2 月 2 日

普宁市大坝镇新兴初级中学建设教学综合楼工程监理服务需求书

一、项目概况

1、项目名称

普宁市大坝镇新兴初级中学建设教学综合楼工程监理服务

2、主要建设内容

普宁市大坝镇新兴初级中学建设教学综合楼工程施工监理（具体详见业主提供的图纸、工程量清单和有关资料及说明）。

3、建设地点：普宁市大坝镇大坝村

二、费用估算

本施工监理服务金额暂定为11.5万元（以市财政局核定价为准）。

三、服务资质要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、本项目要求参选中标机构具有房屋建筑工程监理乙级以上（含乙级）资质。

四、服务内容

1、完成本项目工程监理服务，具体服务内容以选取人实际委托为准。

2、监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。

五、服务要求

1、熟悉和掌握相关法律、法规与规章，负责本项目监理的班子必须健全；

2、承担工程监理等后续服务，配备足够数量的人员提供现场技术服务等工作，并保证满足项目进度要求。

六、服务期

1、项目服务期为合同签订至工程竣工验收之日。

七、付款方式

1、具体付款方式以合同签订为准。

普宁市大坝镇人民政府

2023年2月2日