

项目采购需求书

一、工程监理单位资格要求

1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、报名参选企业须具有(房屋建筑工程专业)乙级以上(含乙级)监理资质或工程综合监理资质等级。且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。项目负责人资格须具备(房屋建筑工程专业)注册监理工程师资格。

二、项目概况

1、项目名称：阳江市江城区双捷镇红十月学校厕所改造项目（监理服务）

2、建设单位：阳江市江城区双捷镇红十月学校

3、项目地点：阳江市江城区双捷镇红十月学校内

4、项目概况：阳江市江城区双捷镇红十月学校厕所改造项目。

三、公开选取范围

报名参选企业须具有(房屋建筑工程专业)乙级以上(含乙级)监理资质或工程综合监理资质等级。且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。项目负责人资格须具备(房屋建筑工程专业)注册监理工程师资格。

四、服务内容

要负责项目的监理服务，并按要求承担本工程施工阶段的监理工作，具体工作包括施前期准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段的质量

控制、投资控制、进度控制、安全生产监督监理、合同管理、信息管理、组织协调等。(具体以选取人的实际委托为准)。

五、服务费用计算办法

根据(发改[2007]670号)建设工程监理与相关服务收费管理计算施工服务收费基价(计取基价为该项目经财政部门审定的建安工程结算造价),以签订合同的相关条款为准。

六、服务时限

按照合同双方自行约定为准。

七、付款方式

按双方签订的监理合同约定条款支付。

八、选取中介方式

方案择优选取

九、需规避企业无

十、其他条件

按双方签订的监理合同约定执行。

阳江市江城区双捷镇红十月学校

