

高新区龙湖社区樟村(示范村)建设 项目基本资料

一、项目背景

为深入贯彻省、市推进“百县千镇万村高质量发展工程”工作要求，落实《肇庆市 2024 年度“百千万工程”人居环境提升“示范突破”行动方案》和《肇庆高新区人居环境和城乡风貌提升攻坚方案》等相关工作方案要求，在我区范围内统筹部署实施全区农村资产资源盘活、古村落活化利用、农文旅融合发展等重点工程，着力打造人居环境整治及农房风貌管控提升示范标杆，本项目重点聚焦龙湖社区古村落进行基础设施配套升级打造，通过围绕龙湖社区樟村为升级打造核心，形成各社区同步发展格局。

二、项目概况

本工程项目位于广东省肇庆高新区龙湖社区内，主要建设内容包括新建村标 1 个、巷道提升 2400 平方米、广场改造 450 平方米、街区提升 850 平方米、停车场 1 项、建筑提升 40 间及其他工程等（详见附件 2）。

三、资金来源

本工程项目估算总投资约 2516.86 万元。其中，建安费约 2000 万元，工程建设其他费约 330.43 万元，预备费约 186.43 万元。项目资金来源为区财政统筹。

- 附件：1、地块航拍图
2、樟村地块规划图
3、项目建设投资估算表