

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	茂名化州保税物流中心（B型）一期项目水土保持设施验收报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市空港保税区建设有限公司 地址：化州市杨梅镇杨梅产业集聚区创业孵化服务中心 306 号 联系电话：15767110805 联系人：庞子运
3	中介服务名称	水土保持设施验收报告方案编制服务
4	对中介服务机构的要求	1., 中介服务机构应具备独立法人资格, 并具有从事生产建设项目水土保持设施验收报告编制的专业技术能力。 2.需要回避的机构:无。 3.根据项目实际需要的其他要求:无
5	服务内容和 服务要求	1.完成《茂名化州保税物流中心（B型）一期项目水土保持设施验收报告》及《水土保持设施验收鉴定书》的编制, 并通过专家评审会及相关部门的审查要求。 2.提供全过程技术服务, 包括现场查勘、措施复核、协助组织验收会议、配合验收核查及报备工作。 3.配合建设单位完成相关报批工作, 提供必要的技术咨

		询和解释服务。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履约及签订合同地点：广东省化州市。 2. 中介服务机构中选公示后，3个工作日内主动与建设单位对接。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：依据相关行业收费标准，按合同约定收取。
8	服务时间	自合同签订之日起至竣工结束。
9	验收	1. 验收时间：成果提交后，由项目业主组织验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收，必要时可邀请专家或水行政主管部门参与。 3. 验收标准：符合《生产建设项目水土保持设施验收技术规范》（GB/T22490-2025）、《水利部办公厅关于印发生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）的通知》（办水保〔2018〕133号）及《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等标准及项目业主要求。 4. 验收不合格的处理方式：按合同约定，中介服务机构应无偿修改完善直至通过验收
10	结算方式	1. 按一次性支付——服务期满并验收合格后，向项目业主提交支付申请，项目业主将根据支付申请进行审批



		并支付服务金额。最终的服务费以最终审核为准，乙方对此没有任何异议。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和 解决争议方 式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决
13	备注	响应文件组成： (1) 企业营业执照； (2) 中介服务机构的资质证明文件； (3) 提供与本服务相近且已完成的业绩成果； 注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。



