

用户需求书

序号	类别	需求
1	名称	梁桂华故居修缮工程设计方案编制
2	项目业主情况	名称：云浮市云城区思劳镇人民政府 地址：云浮市云城区思劳镇人民政府大院 联系人：张智婷 联系电话：0766-8593200
3	项目地址	云浮市云城区思劳镇鸡村村委三坑村
4	对中介服务机构的资质要求	具备文物保护工程勘察设计资质乙级以上（含乙级），业务范围包括近现代重要史迹及代表性建筑
5	服务内容	中介服务机构需根据业主要求，依据梁桂华故居现状和修缮保护要求，开展建筑测绘、建筑本体保存现状调研和设计方案编制，编制的《梁桂华故居工程修缮设计方案》需通过省级文物主管部门的批复。
6	服务要求	通过省级文物主管部门的评审（以评审时的政策为准）。
7	资金情况	138000.00 元至 125000.00 元
8	选取方式	方案择优选取
9	服务时间	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	报名要求	以双方合同约定为准。
12	违约责任	以双方合同约定为准。

云浮市云城区思劳镇人民政府

2026年7月30日

