

广东省海丰县教育局

海丰县北部新区实验学校厨房燃气管道 工程设计服务采购需求书

	类别	建议
1	采购项目名称	海丰县北部新区实验学校厨房燃气管道 工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县教育局 地址：海丰县红城大道西教育局 联系电话：0660-6694329
3	项目概况	为加快推进海丰县北部新区实验学校厨房燃气管道工程建设，确保今年9月开学食堂燃气的使用，现需在广东省网上中介服务超市采购海丰县北部新区实验学校厨房燃气管道工程设计服务。项目服务费在《提前下达2026年中小学校舍安全保障长效机制-中央补助资金》（粤财科教〔2025〕254号）中列支。
4	对中介服务机构	中介服务机构必须具备工程设计建筑工程

	构的资质要求	设计乙级或以上服务资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： （1）为该项目提供工程设计服务，根据国家 和地方现行相关法律、法规、政策及相关 标准、规范规程的要求，完成工程设计的服 务工作，出具相关服务成果，并主动做好后 期的跟进工作。 （2）持企业介绍信签订合同的同时到现场 实地踏勘。
6	合同履约地点 及方式	（1）履约地点：海丰县北部新区实验学校； 履约方式：按合同约定的范围、质量、时间、 形式完成设计；履行通知、协助、保密、配 合验收等附随义务；交付成果+技术资料+质 量证明，完成验收才算履约完成。
7	公开选取方式 和计价标准	（1）公开选取方式：方案择优选取。 （2）计价标准：项目服务费参考《国家计 委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管 理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号） 测算基准价，在基准价格基础上下浮 20%后， 确定最终服务费用，本价格为市场协商价。 项目服务费在《提前下达 2026 年中小学校 舍安全保障长效机制-中央补助资金》（粤

		财科教〔2025〕254号）中列支。
8	服务时限说明	本项目采购合同自双方确认签名盖公章后生效。本项目服务期为30天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	(1) 验收时间：服务完成后验收。 (2) 验收程序：项目业主自行验收。 (3) 验收标准：符合合同要求、国家标准、行业标准、设计深度规定及其他标准等。 (4) 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	成果交付形式及签收要求	(1) 电子交付：PDF/JPG/CAD/源文件（邮件/网盘/加密传输）； (2) 纸质交付：盖章蓝图/白图3份、光盘/U盘； (3) 签收要求：甲方书面签收/邮件确认；
11	结算方式及付款节点	根据合同约定。
12	违约责任	(1) 当事人一方不履行合同义务或者履行

		合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 （2）当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 （3）当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
13	补充合同和 解决争议方式	（1）采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 （2）对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
14	备注	（1）如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国

	民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 （2）合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 （3）合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--