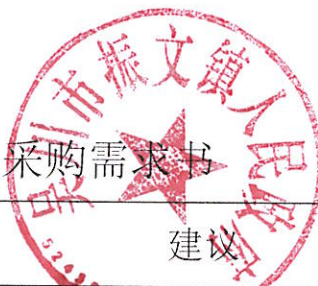


项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	2026 年湛江市吴川市振文镇村庄绿化美化建设项目造价咨询服务采购需求书
2	项目业主情况	吴川市振文镇人民政府 联系人：张湛杜，联系方式：13421700440
3	中介服务名称	2026 年湛江市吴川市振文镇村庄绿化美化建设项目造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于：现需委托有经验的工程造价咨询单位对本项目进行概算编制和预算编制咨询服务工作。
6	合同履行地点何方式	1. 提供服务的地点：湛江市吴川市振文镇。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式及计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 0%-20%。 3. 计价标准：咨询费执行广东省物价局粤价函【2011】742 号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》中《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》中工程预算编制的清单计价法收费标准计算，最终金额根据合同双方自行约定，未达到采购限额标

		准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务期限从本工程施工起，至本工程竣工验收合格后保修期满止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 合同签订后 10 天内，一次性支付。 2. 具体以合同约定为准。
11	违约责任	1. 按双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	无