

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	惠来县临港产业园化工新材料工业区配套生活污水收集及处理工程测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠来县临港产业园管理委员会 2. 地址：揭阳市惠来县临港产业园 3. 联系电话：0663-6203366
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,经营范围必须满足本次公开选取范围,并已入驻广东省中介服务超市。 2. 具有乙级或以上测绘资质,且在有效期内。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目建设规模及内容:新材料工业区配套生活污水收集及处理工程包含园区污水管网增补约 758 米、日处理量 450 吨的污水处理站一座、新建配套 180 米长的入厂区道路及水电。 2. 服务内容和要求:

		2.1 土地首次登记不动产测量：控制点测量（一、二级小三角），全野外地形数据采集及成图 1:500，不动产测量报告编写。 2.2 规划放线，验线。 2.3 规划条件核实测量：验测平面位置，验测高程、高度，规划面积测量及规划条件核实测量报告编写。 2.4 房屋建筑面积实测及报告编写。 2.5 具体服务内容以选取人实际委托为准。
6	合同履行地点和方式	1. 履行地点：广东省揭阳市。 2. 履行方式：确定中选企业后，中选企业需在 30 个日历日内到管委会签订合同，签订合同后随即开展相关工作，具体按照合同双方约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选。 2. 报价方式：报下浮率，最低下浮率 0%，最高下浮率 20%。 3. 计价标准：根据《财建[2009]17 号》收费标准收费。最终服务费以惠来县财政局审核得出结算价后，与合同暂定金额对比，取价低者。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。

9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按签订合同约定执行，最终服务费以惠来县财政局审核得出结算价后，与合同暂定金额对比，取价低者。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

