

梅州市自然资源局梅县分局

《梅州城区梅县新城西片区控制性详细规划 MX090703 地块调整方案》采购需求书

为提高已编控制性详细规划的实施性，需开展梅州城区梅县新城西片区控制性详细规划 MX090703 地块开发强度调整相关工作，我单位拟委托第三方服务机构承担本项目技术服务工作，具体服务要求如下：

一、项目名称

《梅州城区梅县新城西片区控制性详细规划 MX090703 地块调整方案》。

二、资格要求

(1) 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围满足本次公开选取范围。

(2) 具备甲级《城乡规划编制资质证书》，符合我单位本次采购中介服务事项的资质要求。

三、服务内容

编制《梅州城区梅县新城西片区控制性详细规划 MX090703 地块调整论证报告》，原审批机关同意调整后编制《梅州城区梅

县新城西片区控制性详细规划 MX090703 地块调整方案》，并协助部门意见征询、规划公示、专家论证等报批程序。

四、选取中介机构方式和服务金额

(1) 选取中介机构方式: 方案择优

由中介服务机构通过中介超市信息化系统进行报价及上传响应方案(格式自拟,不作统一要求),在规定报价时间结束后,我方根据项目实际情况和报价文件响应情况,综合比较服务响应、人员、价格等因素后,选定中选服务机构。

(2) 服务金额: 编制费参考《广东省工程勘察设计服务成本取费导则(2024版)》计算,上限控制价为11万元,下限控制价为8万元。

五、服务期限

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

按照合同双方自行约定。

七、违约责任

按照双方自行约定。

八、解决争议方式

按照合同双方自行约定。

九、其他要求

确定中选机构后,中选机构需按中选通知书规定,按时签订

并履行合同。

采购单位（公章）：梅州市自然资源局梅县分局



