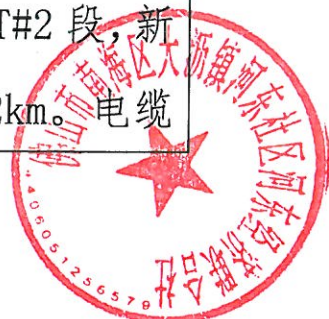


佛山市南海区大沥镇河东社区河东经济联合社关于佛山市南海区大沥镇河东社区“龙船洛”专业市场地块“毛地”入市项目 110kV 丹岐线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程资产评估项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	佛山市南海区大沥镇河东社区河东经济联合社关于佛山市南海区大沥镇河东社区“龙船洛”专业市场地块“毛地”入市项目 110kV 丹岐线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程资产评估项目
2	项目业主情况	采购单位：佛山市南海区大沥镇河东社区河东经济联合社。 地址：广东省佛山市南海区大沥镇河东社区。 联系人：王先生 联系电话：0757-85766006
3	中介服务名称	资产评估
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： （一）参加本次采购服务的评估机构需具备广东省财政厅颁发的资产评估机构备案公告；（二）评估项目负责人必须具备资产评估师执业资格。

		2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：本项目为佛山市南海区大沥镇河东社区“龙船洛”专业市场地块“毛地”入市项目 110KV 丹岐线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程。主要工作内容为：(1)110kV 丹岐 线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程(架空部分)(1A 线)1)拆除双回路铁塔 2 基，包括：直线塔 1 基(高约 35.8 米，塔重约 6.4 吨)、耐张塔 1 基(高约 26 米，塔重约 12.3 吨)；拆除双回线路长约 $2 \times 0.89\text{km}$；2)新建双回路终端钢管杆 1 基；新建双回线路长约 $2 \times 0.462\text{km}$； 3)更换原 110kV 丹岐线#50~#57 段的杆号牌、色标牌；(2)110kV 丹岐线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程(电缆部分)(2A 线)1)在 110k 丹岐#52 小号侧新建电缆终端场一座 N1，自 N1 终端场至接头井 JT#1 段，新建 110kV 丹岐线电缆线路长约 $1 \times 0.498\text{km}$；自 N1 终端场至接头井 JT#2 段，新建 110kV 雷东线电缆线路 $1 \times 0.62\text{km}$。电缆



		截面采用 1200mm²; 2) 拆除 110kV 雷东线已建电缆 3×0.2km, 电缆截面为 630mm²; 3) 拆除并回收 110kV 电缆终端头 6 套, 拆除并回收 110kV 避雷器 6 套。4) 安装分布式行波测距(故障定位)装置 4 套、终端场视频监控系统 1 套、电缆通道视频监控系统 6 套。(3) 光缆工程建设(1) 110kV 丹岐线#52-#53、雷东线#32-#33 段迁改工程(管道光缆部分)(2A 线光缆)原光缆情况: 盐步站至 110kV 夹板市场户外场段架空线路段光缆为 1 根 ADSS; 110kV 夹板市场户外场至河东站段光缆为 1 根 24 芯管道光缆。沿新建终端场 N1 至接头井 JT#2 新建 1 条 48 芯管道光缆, 新建管道光缆长度为 1×0.62km, 恢复盐步站至河东站 1 条光缆路由。光缆选用 G. 652D 纤芯, 可工作于 1310nm 和 1550nm 两个波长窗口等。 2. 服务要求: 对上述项目进行项目的市场价值资产评估。 3. 对上述电力迁改工程进行资产评估, 以配合业主单位办理资产移交手续。
6	合同履行地点	提供服务的时间、地点、方式均按业主单位



	和方式	要求为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：计价依据按照《广东省物价局关于资产评估收费有关问题的通知》粤价〔2010〕142 号的计件收费标准下浮收取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 3 个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收标准：以出具该项目的正式资产评估报告作为验收依据。 2. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。 服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总



		金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管



	理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	---

七
七
七
七

