台山市川岛镇浪湾海堤达标加固工程施工监理服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

具有水利工程施工监理乙级或以上资质。

二、服务内容和服务要求

台山市川岛镇浪湾海堤达标加固工程位于台山市川岛镇上川浪湾海堤，主要建设内容为：达标加固浪湾海堤长度为751.75m，维修加固1座挡潮闸。建安工程费预算价为577.69万元。

本次服务为委托具有水利工程施工监理乙级或以上资质的施工监理服务单位，对项目施工准备阶段、施工阶段、缺陷责任期及保修期等进行监理工作。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市川岛镇。

四、采购预算和公开选取方式

1.签约合同价为13.4万元*（1-中选下浮率）

结合市场调节价，监理费以财政部门审核的建安费预算价为计费基数，参照《国家发展和改革委员会、建设部关于印发<建设工程监理与相关服务收费管理规定>的通知》（发改价格〔2007〕670号）

收费标准下浮20%进行计算为13.4万元，签约合同价为13.4万元*（1-中选报价下浮率），报价下浮率区间为0-10%，最终结算价以市财政局审定为准。

2.公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

按照合同约定条款执行。

六、支付方式

1.每次监理费进度款=累计完成工程建安费/577.69万元*监理费签约合同价*80%-已支付监理费用，监理人向委托人申请经确认后再支付当期监理费；在全面履行完成监理合同义务后，且监理服务收费结算价经财政部门审定后支付至监理费结算价的97%，竣工验收满2年后，付清监理费余额。

2.施工监理服务收费结算价=财政部门审定的监理单位实际监理范围内的建筑安装工程费结算价/577.69万元*监理费签约合同价。监理服务费用结算价以财政部门审定为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

八、其他要求

监理单位应当按照工程监理需要和合同约定在施工现场设置监理机构，配备满足工程需要的监理人员。监理人员包括总监理工程师、监理工程师和监理员。

总监理工程师、监理工程师应当具有水利工程专业监理工程师执业资格，并在其注册监理单位从事注册专业对应范围内的水利工程建设监理执业活动。（含本工程在内，同时兼任的工程不得超过两个）。

台山市政府工程建设管理中心

2026 年 9 月 30 日

