

广东省网上中介服务超市采购需求书

采购单位：英德市浈洸镇人民政府（盖章） 申请日期：2026年6月11日

采购项目名称	英德市浈洸镇林地涉嫌违法占用案件林地现状调查鉴定服务
中介服务类型	林业调查规划设计
对中介服务机构 的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 服务商须具备林业调查规划、林地勘察鉴定相关合法经营资质，拥有独立开展林地现场勘查、测绘、鉴定工作的能力；从业人员需持有林业相关专业职称、职业资格证书，具备相应从业经验。2. 需要回避的机构：无
服务内容和 服务要求	<p>一、项目概况</p> <p>为配合辖区内林地违法占用、违规改变林地用途等案件执法处置工作，委托服务商开展林地现状调查、勘验、测绘、专业鉴定，出具合法有效的鉴定成果，为行政执法提供专业数据与依据。工作严格遵照《广东省森林资源二类调查与森林生态状况调查工作操作细则》、地方森林资源档案数据及林业相关法规标准执行。</p> <p>二、服务内容</p> <ol style="list-style-type: none">1. 现场勘验：赴涉案地块实地核查，使用无人机、GNSS接收机、GIS软件等设备开展范围界定、影像采集、面积测绘。2. 专业调查：核实地块地籍小班号、地类、林种、森林类别、优势树种、林地起源、植被及土壤受损情况、实际使用现状与用途等信息。3. 成果编制：制作林地现状影像图、地形图、现场佐证照片、鉴定汇总表，出具正式《林地现状调查鉴定报告书》，附全套资质、人员证书等附件资料。 <p>三、服务要求</p> <ol style="list-style-type: none">1. 所有勘测、调查数据真实、精准、客观，成果文书格式规范、要素齐全，符合执法取证使用标准。2. 接到服务指令后及时派员到场作业，高效完成外业勘查与内业编制。3. 售后保障：成果若存在数据错误、资料缺失等问题，服务商须无偿限时整改、重新出具。 <p>四、进度要求：单个案件现场勘查完成后，5个工作日内提交全套鉴定成果。</p>



<p>合同履行地点和方式</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 服务地点：英德市浚洸镇辖区内各待测量地块现场及服务商办公场所。 2. 服务方式：服务商安排专业测绘人员赴现场开展外业测量、数据采集，完成内业成图、数据整理、报告编制，同步提交纸质版与电子版全套成果。 3. 服务时间：按照采购单位工作指令即时启动服务。
<p>公开选取方式和计价标准</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按单宗地块测量鉴定服务报单价。 3. 计价标准：按实际受理案件宗数结合中标单价据实结算。
<p>服务时间</p>	<p>本项目采购合同自双方加盖公章后生效，整体服务周期 12 个月（自然日），自合同生效之日起计算。</p>
<p>验收</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：单宗成果交付后即时组织验收；服务周期届满后开展年度整体汇总验收。 2. 验收程序：采购单位验收。 3. 验收标准：严格按照国家及地方测绘、国土相关规范标准执行，红线图、坐标数据、面积、影像资料真实准确、格式规范，成果可作为用地审查、案件处置正式依据。 4. 验收不合格处理：验收不合格的，服务商须在 2 个工作日内完成整改并重新提交；逾期未整改或整改后仍不合格，采购单位有权不予结算对应费用、解除单项服务，并追究相应损失。



<p>结算方式</p>	<p>按年结算：本项目服务期满且年度整体验收合格后 10 个工作日内，采购单位依据全年实际服务宗数及约定单价核算总费用，一次性支付全年服务款项</p>
<p>违约责任</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 任一当事人未按合同约定履行义务，需承担继续履约、整改、赔偿损失等违约责任。 2. 采购方逾期支付款项的，服务商可要求限期结清款项。 3. 服务商出现成果造假、数据严重失实、逾期交付、拒绝整改等情形，采购方有权扣除服务费、终止单项或整体合同，并追索实际损失；违约方支付违约金后，仍需履行剩余合同义务。
<p>补充合同和 解决争议方式</p>	<p>合同未尽事宜，双方协商一致可签订补充合同，补充合同不得违反《中华人民共和国民法典》及广东省网上中介服务超市相关管理制度。合同履行产生纠纷，双方优先协商解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。</p>
<p>备注</p>	<p>无</p>

填表人：李慧芬

联系电话：0763-2851305

