

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	茂名市电白区康养中心至坡心镇污水净化厂管网工程勘察设计服务
2	项目业主情况	<p>项目业主：茂名市电白区政府投资项目代建中心</p> <p>地址：电白区水东街道迎宾大道 138 号 12 楼</p> <p>联系人：王工</p> <p>联系电话：0668-5282895</p>
3	中介服务名称	工程勘察、工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：</p> <p>（1）具备工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）乙级以上（含乙级）资质。</p> <p>（2）具备工程设计市政行业（排水工程）专业乙级（含乙级）及以上资质。</p> <p>2. 需要回避的机构：无。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 建设内容：该项目新建 DN100 污水压力管网长度 1956 米，阀门井 5 座，排气井 3 座，排泥井 4 座，一体化污水泵站 1 座，项目总投资约 398.93 万元。</p>

		<p>2. 服务要求：按照相关技术标准、规范等要求完成茂名市电白区康养中心至坡心镇污水净化厂管网工程勘察（含物探、标高测量等项目所需的勘察工作）、初步设计、概算编制、施工图设计等前期工作并形成相应工作成果，同时需协助业主完成项目招标，妥善处理施工阶段涉及的设计变更内容直至项目竣工验收合格。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 履约地点：茂名市电白区</p> <p>2. 履约方式：按合同约定执行。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮率为 50%~60%。</p> <p>3. 计价标准：本项目采购控制价约为 177383.46 元(其中勘察费约为 32251.54 元，设计费约为 145131.92 元)，合同金额以采购控制价为基数并结合报价下浮率计算，即：勘察、设计合同金额=勘察、设计采购控制价 × (1-中标下浮率)。最终结算金额以区投审审核中心审定勘察、设计概算金额为基数并结合报价下浮率计算，即：勘察、设计结算金额=审定勘察、设计概算金额 × (1-中标下浮率)。</p>

8	服务时间	<p>勘察设计总工期：30 日历天</p> <p>勘察工期：合同签订后收到招标人发出的进场通知起计 10 日历天内提交勘察成果文件。</p> <p>设计工期：合同签订后 10 日历天内完成初步设计和概算编制工作，初步设计经批准后 10 日历天内完成施工图设计。</p>
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<p>勘察：乙方按合同约定向甲方提交相应合格的勘察报告（含物探、标高测量等项目所需的勘察内容），当电白区投资审核中心审定预算书并出具预算报告后，在财政资金到位的情况下，支付至结算价的70%。工程竣工验收通过后，支付余下的勘察费。</p>



		<p>设计：在财政资金到位的情况下，电白区投资审核中心审定预算书并出具预算报告后支付至结算价的70%。工程竣工验收通过后，支付余下的设计费。</p> <p>注：在财政资金到位的情况下，甲方按本条款约定向财政部门提交拨款申请视为已履行合同义务，具体拨款时间若有迟延不视为甲方违约。</p>
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向项目所在地的人民法院提起诉讼的方式解决。</p>
13	备注	