

# 茂名市电白区公园城市建设“十五五”规划 项目需求书

|   | 类别            | 具体内容                                                                                              |
|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 茂名市电白区公园城市建设“十五五”规划项目                                                                             |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：茂名市电白区城市管理和综合执法局<br>地址：广东省茂名市电白区水东街道新湖路71号<br>联系电话：18926706566<br>联系人：冯俊玮                  |
| 3 | 中介服务名称        | 城乡规划编制                                                                                            |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求  | 1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围<br>2. 需要回避的机构：无<br>3. 报名机构必须具备以下资质：城乡规划编制乙级资质及以上 |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 摸查电白区中心城区内公园绿地、绿道的建设情况，提出具体的规划目标并针对现状问题提出规划策略；制定未来建设的公园体系、空间结构并提供分类建设案例，形成近                       |

|    |             |                                                                                                      |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |             | 远期建设项目库及投资估算。                                                                                        |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。<br>2. 提供服务的地点：茂名市电白区。                                                          |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：报总价。<br>3. 计价标准：服务金额依据《城市规划设计计费指导意见》（2017年修订版）及财政审核报告，本项目服务金额最高限价为50万元。 |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同签订之日起至成果验收通过。                                                                                 |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收。<br>2. 验收程序：项目业主自行组织验收。<br>3. 验收不合格的处理方式：验收不合格的重新编制或根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。     |
| 10 | 结算方式        | 按合同双方自行约定。                                                                                           |
| 11 | 违约责任        | 按合同双方自行约定。                                                                                           |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。                            |



|    |    |                                                                  |
|----|----|------------------------------------------------------------------|
|    |    | 介服务超市相关管理制度相抵触。<br>2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。<br>效。 |
| 13 | 备注 | 无。                                                               |

