

# 项目业主采购需求书

说明：本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	佛山市晋瑞乐沣工业发展有限公司河滘产业园提质增效项目统租地填土工程预算编制服务采购需求书
2	项目业主情况	佛山市晋瑞乐沣工业发展有限公司 地址：佛山市禅城区南庄镇吉利工业园利源二路1号之五 联系方式：075785339770
3	中介服务名称	河滘产业园提质增效项目统租地填土工程预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介机构资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	1. 对河滘产业园提质增效项目统租地填土工程进行预算编制。 2. 按照合同要求出具符合要求的成果。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：广东省佛山市 合同履行方式：按合同要求提供符合要求的



		成果
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 报价方式：报下浮率</li> <li>3. 计价标准：参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的文件标准。</li> </ol>
8	服务时间	本项目采购合同约定执行。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：按合同约定执行</li> <li>2. 验收程序：按合同约定执行</li> <li>3. 验收标准：按合同要求</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定执行</li> </ol>
10	结算方式	按合同约定执行
11	违约责任	按合同约定执行
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采</li> </ol>



		<p>购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	--

