

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026 年度汕尾市海洋生态修复项目第三方技术咨询（含预算第三方咨询）
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾品清湖新区管理委员会 地址：汕尾市城区站前横四路汕尾市市民服务广场 8 楼 联系电话：19924534681 联系人：林先生
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 须为在中华人民共和国境内依法登记的独立企业法人。 2. 供应商应入驻广东省网上中介服务超市，服务类型包含工程设计。 3. 具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程设计综合甲级资质或同时具有工程设计水运行业甲级和工程设计农林行业甲级。 4. 信用良好，近两年内无不良信用记录。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目情况：通过整治 174.38ha 潮汐通道、修复海藻场 14.03ha、营造 5.35ha 鸟类栖息

		地、2.11km 海堤生态化等措施修复中国第一大滨海潟湖。通过新建 2 座拦沙堤、1 座拦沙潜堤、补沙方量 23.5 万立方米、整理 2.75km 海岸线、清理外来物种、修复 4.20ha 防护林等措施，对沙舌进行保护、修复。通过清理外来物种、修复后滨 27.17ha 植被等措施，修复受损海岸带。 2. 服务内容：设计审查。 3. 服务要求：满足国家和地区相关规范、标准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：汕尾市。 2. 提供服务的方式：以双方合同约定为主。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率报价（下浮区间 0.1%~10%）。 3. 计价标准：请各中介服务机构根据项目实际情况及市场情况合理报价。本项目服务费采用总价包干模式，包含人员薪酬、踏勘、文件编制、打印装订、税费、后期答疑复核等全部费用，采购人无需额外支付其他费用。 4. 本项目最高限价 89.59 万元（暂定价），最终以财政审核为准。

8	服务时间	1. 采购人提交全套完整初步设计资料后，5个工作日内出具书面初审问题意见单；设计单位整改完成提交复核资料后，3个工作日内出具正式《初步设计第三方审查报告》。 2. 采购人提交全套施工图及配套概算资料后，5个工作日内出具施工图审查问题清单；整改复核通过后，2个工作日内出具正式《施工图第三方审查报告》。 3. 评审、报审答疑工作须做到及时响应，接到通知后按需到场。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可依法向汕尾市人民法院起诉。 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	投标方案需包含报价、公司营业执照、公司资质证书。

单位盖章：汕尾品清湖新区管理委员会

日期：2026年8月6日

