

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	开平市港口初级中学体育馆结构安全可靠性鉴定服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：开平市港口初级中学地址 联系人：李平想 联系电话：0750-2200359
3	中介服务名称	开平市港口初级中学体育馆结构安全可靠性鉴定服务。
4	对中介服务机构的资质要求	11. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需要回避的机构：无。 3. 具有检验检测机构资质认定证书。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：开平市港口初级中学体育馆，主体建筑面积约 798 平方米，高 11 米。建设于 2000 年，为了解该建筑物结构安全可靠情况，为确保群众生命财产安全，目前主体结构安全可靠情况及各项技术参数是否满足后期安全使用要求，并针对不满足安全使用要求的构件提出合理的处理建议，拟对其进行结构可靠性检测鉴定。 2. 服务内容与要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，按业主委托完成安全鉴定服务，出具相关报告。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。



	类别	
		3. 计价标准:参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会“粤建检协[2015]8号文”关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼(或仲裁)的方式解决。
12	备注	