

项目业主采购需求书编制建议

	类别	内容
1	名称	茅輦水库安全达标整治工程水土保持验收服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市水务工程建设运营中心 地址：东莞市南城街道元美东路9号菊香苑32、33栋二楼 联系电话：23391620 联系人：叶先生
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备水土保持验收报告编制能力。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	服务内容主要包括但不限于： 1. 检查建成的水土保持设施的数量和投资是否达到相关设计要求。 2. 核对施工过程中水土流失防治效果。 3. 水土保持设施后续管护责任的落实情况。 4. 通过现场检查，明确验收前需要解决的遗

		留问题，提出验收的结论和建议。 服务要求：本项目验收标准参照国家、地方现行有关技术规范要求，完成水土保持设施验收工作并通过水行政主管部门备案。
6	合同履行地点和方式	服务时间：以合同约定为准。 地点：清溪镇茅輦水库。 方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（$30\% \leq \text{下浮率} \leq 40\%$） 3. 计价标准：按照《关于对东莞市开发建设项目水土保持咨询服务费用的补充意见》（东水务函〔2014〕909号）等文件作为收费依据，最终费用以市财政审核为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间为茅輦水土安全达标整治工程水土保持验收阶段，具体以合同约定为准。
9	验收	1. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等，完成水土保持设施验收工作并通过水行政主管部门备案。
10	结算方式	提交验收资料后支付服务费 50%，取得水利主管部门审批通过水土保持设施验收批文，

		且工程办理结算手续后，付清剩余的结算价款。最终以市财政审核为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机

	构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--

东莞市水务工程建设运营中心

2026年6月16日

