

封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目(二期)-虎鼻山公园片区基础设施配套项目水土保持方案报告编制服务选取需求书

选取机构类别：水土保持方案报告编制服务

选取项目名称：封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目(二期)-虎鼻山公园片区基础设施配套项目水土保持方案报告编制服务

选取单位：封开县林业局



日期：2026年7月7日

中介超市选取服务机构需求书



根据封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目(二期)-虎鼻山公园片区基础设施配套项目的需要,现需在广东省网上中介服务超市通过方案择优选取的方式选取服务机构,委托开展水土保持方案报告编制服务。具体需求如下:

一、服务机构资质要求

(一)已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围。不得超出法律法规和行业管理规定的要求。

(二)具有相应水土保持技术条件,并从事水土保持技术服务的企业。

二、项目概况

(一)项目名称:封开县江口街道老旧小区改造配套基础设施建设项目(二期)-虎鼻山公园片区基础设施配套项目水土保持方案报告编制服务。

(二)建设单位:封开县林业局。

(三)项目地点:封开县。

(四)项目内容:根据业主要求,按照相关专业要求进行项目水土保持方案报告编制服务。

(五)项目规模:投资总额为 2638.94 万元。其中:建筑安装工程 2357.95 万元,工程建设其他费用 155.33 万元,预备费 125.66 万元。

(六)服务金额:暂不做评测与估算,依据《关于开发建设项目水土保持咨询服务费用计列的指导意见》(水利部司局函,保监



(2005〕22号)文件和《封开县发展和改革局关于进一步规范政府投资工程项目前期费用支付比例的指导意见》(封发改字〔023〕4号)文件进行取费,并结合市场询价下浮35%-40%进行报价,最终服务费以双方签订合同金额为准。

(七)选取中介服务机构方式:方案择优选取。

三、工作内容、技术要求

(一)工期要求

中选人接到选取单位通知2个工作日内签订合同,中选人在接到选取单位提供的资料后30个工作日内完成工作成果。

(二)其他要求

1. 合同期内如发生人身安全及其它事故,一切责任和经济补偿均由中选单位负责;

2. 做好资料保密工作,保证所有资料不外泄;

3. 确定中选单位后,合同签订前须按有关规定报有关部门审定;

4. 中选人所提供的服务人员在服务期不得擅自调整,如需调整必须取得选人单位同意并经建设行政主管部门备案,且调整后人员资格、职称不得低于调整前的人员,否则选取单位有权单方终止委托服务;

5. 中选单位在接到选取单位通知后,须安排项目负责人于2个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书及项目相关资料”,领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件(含身份证复印件,领取时,须出示身份证原件);

6. 中选单位领取确认后2个工作日内须提供为本项目服务人员名单及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近3个月的社保明细证明复印件（若中选单位派驻本项目人员的社保是其分支机构购买的，须中选单位出具相关证明文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选单位所属员工）。

四、中选单位资格的取消及重新选取中选单位

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选单位有下列情形之一的，将直接取消中选单位的资格，将中选单位列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选单位：

中选单位在接到选取单位通知后，项目负责人未于2个工作日内到选取单位办公地点签订合同及领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。