

工程审图服务采购需求书

选取项目：韶关市武江区 2026 年老旧小区改造建设项目一惠民街道片区审图服务

选取人：韶关市武江区人民政府惠民街道办事处

日期：2026 年 3 月 3 日



工程审图服务采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作并独立于采购人和集中采购机构的法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

二、项目概况及费用说明

（一）项目名称：韶关市武江区 2026 年老旧小区改造
建设项目--惠民街道片区设计审图服务

（二）建设地点：武江区惠民街道

（三）项目介绍：本项目包含 8 个老旧小区，设计内容包括：小区基础设施、楼本体改造的施工图审查。

（四）项目资金来源：财政资金

（五）费用说明：根据《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格〔2011〕534 号要求记取，具体以合同为准。

（六）付款方式：按合同约定。

三、审图要求

（一）技术要求：1、中选后，中选单位应以公开选取单位提供的规划设计要点和有关资料按现行审图规范、标准和有关规定完成本项目的施工图审查；2、配备足够数量的技术人员提供技术服务等工作；3、出具施工图审查报告。

（二）工期要求：签订合同之日后 30 个工作日完成施工图审查工作，其余按合同要求执行。

（三）服务内容及成果要求：施工图审查。

四、其它须知

（一）承担中选后项目规模或服务内容变更风险：符合资格的候选机构应充分考虑并须承担中选后项目规模或服务内容可能增减或服务取消以及服务时间延期等风险。

（二）承担服务期间事故责任：中选人的人员在服务期内如发生财产损失或人身安全等事故，一切法律责任和经济责任均由中选机构负责。

（三）所有参与本项选取活动的机构（包括中选人），均视为完全响应本需求书设定的条件和要求。符合资格的参选机构务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。如中选人有下列情形之一，选取人将直接取消其中选资格且将其列入“黑名单”，并按本需求书重新选取：

- 1、中选人无正当理由拒绝签合同或开展服务工作的；
- 2、由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成本次服务工作的。
- 3、在服务过程中存在违法或违纪行为或损害选取单位利益的。

五、解决争议方式

合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。如出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

韶关市武江区人民政府惠民街道办事处

2026年3月3日



