



项目业主采购需求书

1	名称	2026 年马滘大众路道路保洁范围测绘
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市濠江区人民政府马滘街道办事处 地址：汕头市濠江区马滘街道大众路 28 号 联系电话：0754-87360029 联系人：胡先生
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	具备乙级及以上测绘资质。
5	服务内容和服 务要求	项目地址：汕头市濠江区马滘街道大众路。 项目基本情况：拟采购 2026 年马滘大众路道路保洁范围测绘服务，对马滘大众路现状道路范围开展实地测绘，核定机动车道、人行道、绿化带等各区域保洁面积约 34629 平方米，形成正式测绘成果，支撑道路环卫保洁工作由街道移交区城管部门接管，作为后续环卫作业核算、责任边界划分的技术依据。本次委托中介服务机构为开展测绘工作，并且出具道路保洁面积测绘报告。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：汕头市濠江区马滘街道大众路。 2. 合约履行方式：中选机构自主组织专业人员完成



		现场勘查、市场调研、价值测算、报告编制、修改完善等全部工作，不得转包分包；全程对业主负责，自觉接受监督、检查，并完成后续相关整改工作。 3. 成果知识产权：本项目全部技术成果、报告的知识产权归业主所有，未经业主许可不得将本项目成果用于其他项目或对外泄露。 4. 服务响应：业主提出修改、走访、参会需求，1小时内响应，24小时内到场处置。
7	响应方案要求	1. 报价形式：报总价，报价区间为 <u>6000</u> 元至 <u>8000</u> 元。 2. 报价要求：中介服务机构所报价格包括但不限于服务费用、税费、保险费及后续服务等费用，超出项目业主服务金额的报价为无效报价。 3. 人员要求：至少具备两名资质测绘师。 4. 服务响应： ①中选中介服务机构须在服务期内提供 24 小时服务，中选中介服务机构如接到项目业主关于本项目的服务要求，应在 24 小时内响应，中选中介服务机构能及时响应并妥善解决。 ②服务期：委托服务自合同签订之日起 1 个月（工作日）。

8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为 1 个月(工作日),自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 项目实施必须满足国家及行业相关技术标准要求。 4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。
10	结算方式	按双方签订合同约定条款执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	/