



项目业主采购需求书

	类别	村民委员会	建议
1	名 称	乐昌市五山镇樟下村委会柑子坪及老屋场机耕路附属设施建设项目监理服务采购需求书	
2	项目业主情况	业主名称：乐昌市五山镇樟下村村民委员会 联系人：谢新洪 联系电话：18219221216	
3	中介服务名称	乐昌市五山镇樟下村委会柑子坪及老屋场机耕路附属设施建设项目监理服务	
4	对中介服务机构的资质要求	1. 市政公用工程监理乙级及以上。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。	
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：为乐昌市五山镇樟下村委会柑子坪及老屋场机耕路附属设施建设项目提供监理服务。 2. 服务要求：对项目进行质量、安全、进度等监督管理	
6	合同履行地点	1. 履行地点：乐昌市五山镇樟下村委会	

	和方式	2. 履行方式：按双方签订的建设工程监理合同履行职责
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：2000 元
8	服务时间	按合同双方约定
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	按合同双方约定
11	违约责任	按合同双方约定
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，方案须包含： 1、企业营业执照 2、项目报价