# 项目业主采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|---|---|
| 1 | 名称 | 遂溪县国有资产经营公司房屋、水塘租赁市场价格评估。 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：遂溪县国有资产经营公司<br>地址：遂溪县遂城镇遂海路 64 号<br>联系电话： 13692401371<br>联系人：张生 |
| 3 | 中介服务名称 | 对原遂溪县洋青一糖厂卫生室、水塘租赁市场价格进行评估。 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1.已在中国境内注册、在法律上、财务上独立、合法运营的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。作承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 以招租为目的，为遂溪县国有资产经营公司权属企业原遂溪县洋青一糖厂卫生室及办公楼和招待所负一层水塘租赁市场价格进行评估并出具评估报告。总面积水塘约30亩、卫生室二层共350平方米。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 按照合同双方自行约定。 |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式：方案择优选取。<br>2.报价方式：报总价。<br>3.计价标准：费用不超过2000元，最终以双方签订的合同约定为准。 |
| 8 | 服务时间 | 无要求，按照合同双方自行约定。 |
| 9 | 验收 | 按照合同双方自行约定。 |
| 10 | 结算方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 11 | 违约责任 | 按照合同双方自行约定。 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按照合同双方自行约定。 |
| 13 | 备注 | |