

开平市金鸡镇人民政府办公用房的建筑 绘图设计服务

需 求 书

采购单位：开平市金鸡镇人民政府
2025 年 12 月 2 日

开平市金鸡镇人民政府办公用房的建筑绘图设计服务需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

- 1、服务供应商应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 2、服务供应商应为具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人；
- 3、服务供应商需具备《工程设计资质证书》，资质等级为建筑行业（建筑工程）乙级资质或以上；
- 4、本项目不接受联合体服务。

二、服务内容

- 1、项目名称：开平市金鸡镇人民政府办公用房建筑绘图服务；
- 2、工作内容：完成开平市金鸡镇人民政府办公用房的建筑图纸设计工作，并提交相应建筑图纸成果；
- 3、项目地点：开平市金鸡镇文乐街6号。

三、服务收费计算

- 1、计费依据：国家计委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）；
- 2、按设计费计费标准并结合市场调节价，本项目设计服务费按2元每平方米计算，建筑面积约6100平方米，预算约12200元，服务费以实际结算为准。

四、工期要求

合同签订并提供基础资料后供应商在 20 个工作日内提交设计成果，具体详见合同条款。

五、其它要求

1、供应商须严格执行保密规定。如需与外部单位进行沟通联系，须事先征得采购人同意，并由采购人统一协调安排。

2、参与报名的服务机构应按本项目需求书要求制定工作计划并备齐相关资料。若中选供应商存在失信行为，其资格将被取消，并报中介超市重新选取。

4、供应商须在施工过程中协助建设单位处理相关技术问题，并负责完成设计变更工作。

5、若非因中选人原因导致重大设计变更，应在履行上级部门审批程序后，由中选人与建设单位签订补充合同。

六、上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

开平市金鸡镇人民政府

2025年12月2号

