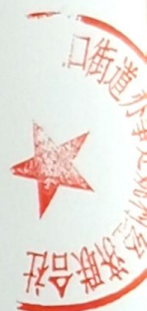


水口街道姚村村 227 县道大岭下小组岭仔路口至姚村村委会大楼变压器电缆通道项目 采购工程监理服务需求书

1	名称	水口街道姚村村 227 县道大岭下小组岭仔路口至姚村村委会大楼变压器电缆通道项目 采购工程监理服务
2	项目业主情况	项目业主：惠州市惠城区水口街道办事处姚村经济联合社，地址：惠州市惠城区水口街道姚村，联系电话：0752-3177352，联系人：姚先生。
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、必须具有国家住建部或住建厅核发的《工程监理资质证书》，市政公用工程专业，资质等级为乙级及以上，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：我村大岭下小组（岭仔路口至村委会大楼路段）高压线布设紧邻民



		<p>房，安全间距不足，同时线路杂乱无序，整体观感较差，不符合美丽乡村建设规范要求，亟需实施线路迁改。该项目是电缆通道铺设，总投资约 37 万。</p> <p>2. 服务内容和 service 要求：严格遵循施工质量验收规范及技术标准要求，从本工程的准备阶段、施工阶段、验收阶段、结算阶段（包括但不限于验收、整改、工程移交等）及保修期阶段提供监理服务。并全程响应询疑需求，配合后续管理。</p>
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，服务金额最高 10000 元，最低 8800 元，以最终中选方案金额为准。</p> <p>3. 计价标准：本工程监理收费依据和计算方法参照“国家发展改革委、建设部《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格【2007】670 号）执行。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务



		期自工程开工至竣工验收合格、缺陷责任期满且资料归档完成。
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>