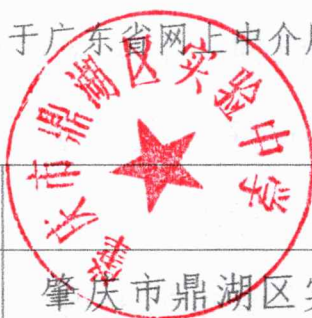


项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

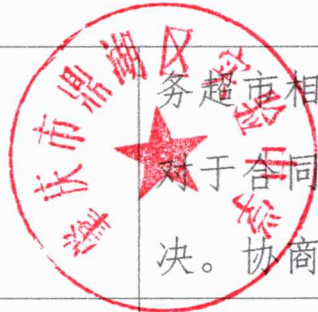
3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	肇庆市鼎湖区实验中学水质检验检测服务采购需求书
2	项目业主情况	肇庆市鼎湖区实验中学 肇庆市鼎湖区坑口街道育龙路1号 蔡军 13527005488
3	中介服务名称	肇庆市鼎湖区实验中学水质检验检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	具有符合法律法规规定的水质检验检测经营许可证，能完成学生饮水机水质检验检测服务。
5	服务内容和服 务要求	为保障学生饮用水安全，我校需要聘请有资质机构检验检测学校学生饮水机的水质，签订合同日起30天内完成检验检测服务。
6	合同履行地点 和方式	自签订合同日起30天内完成检验检测服务。在中介服务机构办公场所提供服务。



7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：报总价。3. 计价标准：按相关规定。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1个月（工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的解除合同
10	结算方式	服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服



		<p>务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>