

中庭国际设计有限公司

陆丰市内湖镇美丽圩镇“七个一”建设补短板项目设计、造价咨询服务 预算审核报告

陆丰市内湖镇美丽圩镇“七个一”建设补短板项目设计、造价咨询服务预算，经我公司对该工程有关资料进行复核、审查，现已完成，情况如下：

一、工程概况：

1、工程名称：陆丰市内湖镇美丽圩镇“七个一”建设补短板项目设计、造价咨询服务。

2、建设单位：陆丰市内湖镇人民政府。

二、审核依据：

依据国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》计价格【2002】10号及广东造价咨询收费标准粤价函[2011]724号规定标准计费。

三、收费规定允许最高价：30996.00元。

四、现建议预算金额：25107.84.00元（按规范要求收费下浮20%），其中：

①工程造价咨询费 3075.84.00元（按规范要求收费下浮20%）；

②工程项目设计费 22032.00元（按规范要求收费下浮20%）。

五、计算公式：

①工程项目设计费：工程设计收费基价（32400.00 元）×专业调整系数（1.0）×工程复杂程度调整系数（0.85）×附加调整系数（1.0）=27540.00 元（其中收费基价： $(9 \times (72-0) / (200-0)) \times 10000 = 32400.00$ 元）；

②造价咨询费：720000×0.48%=3456.00 元。

六、说明：

由于工程造价咨询服务费、工程设计费可采用市场调节价，因此，业主单位可根据工程实际，定出低于 30996.00 元的任何价格做为咨询价。

审核：



2025 年 11 月 18 日

