


采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	恩平市横陂镇人民政府测绘服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：恩平市横陂镇人民政府 地址：恩平市横陂镇迎龙东路1号 联系电话：0750-7176957 联系人：梁先生
3	中介服务名称	恩平市横陂镇人民政府测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： (1) 具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照。 (2) 具有行政主管部门核发的工程测量专业乙级或以上资质。 (3) 服务机构在信用中国或信用广东近两年内存在失信行为的，项目业主有权取消中选服务机构的报名和中选资格。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	1. 服务类型：测绘 2. 服务内容（包括但不限于）： (1) 对恩平市横陂镇人民政府提出的测绘

		<p>任务提供相应测绘服务。</p> <p>(2) 供应商应按照现行设计规范、标准及有关规定，独立完成相关测绘工作，并在约定时限内提交符合质量要求的测绘成果资料，包括纸质成果和电子成果。</p> <p>3. 要求：设计文件质量满足国家、省、市相关规范要求。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点：恩平市横陂镇，上门服务。</p> <p>2. 合同履行方式：中标供应商中标后5个工作日内与恩平市横陂镇人民政府联系并签署合同。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率0%-10%。</p> <p>3. 计价标准：采购项目总金额项目不超过10万元，方案报价下浮率区间为0%-10%。根据：《测绘工程产品价格》《测绘工程产品困难类别细则》（国测财字[2002]3号）和《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）及市场调节价。</p>
8	服务时间	<p>设计服务期：本项目服务期为一年，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间及方式：设计文件提交后5个工作日内，采购单位和服务机构共同组织验</p>

		<p>收。</p> <p>2. 验收标准：符合《全球卫星系统城市测量技术规程》（CJJ/T 73-2010）、《城市测量规范》（CJJ/T 8-2011）、《1:500、1:1000、1:2000 地形图图式》（GB7929-1995 国标）等，最终以合同条款为准。</p> <p>3. 对于验收不合格的处理办法：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>服务期内对验收合格的项目按宗结算，每季度结算一次。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。</p> <p>当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违</p>

		约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	评分标准	
初步 评审	资质	<p>(1) 在中华人民共和国境内依法注册的具有合法经营资格的独立法人；</p> <p>(2) 具备相应行业资质；</p> <p>(3) 不属于回避单位。</p>
	信用	<p>(1) 中介机构在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>(2) 在“信用中国”网站或地方信用网站的信用信息报告无不良记录。</p> <p>注：如中介机构未提交上述证明材料，则由评选小组核查：如中介机构为事业单位，无法提供国家企业信用信息公示系统截图，则视作通过。</p>

	报价	报价金额不超过该项目采购预算金额，或在采购报价区间范围内。
详细评审	技术（方案）建议书（30分）	<p>根据对服务工作范围和任务描述准确程度和总体思路清晰、切实可行程度，对技术问题的处理措施、工作计划、安排的合理程度、质量保证措施等是否完善、可行，是否符合采购需求等进行综合比较，</p> <p>优：24<得分≤30， 良：18<得分≤24， 一般：得分=18， 未提交：0</p>
	企业业绩（25分）	<p>根据中介机构提供的类似项目业绩，综合比较打分，</p> <p>优：20<得分≤25， 良：15<得分≤20， 一般：得分=15， 未提交：0</p> 
	拟投入主要人员（25分）	<p>根据中介机构提供的人员任职资格，综合比较打分，</p> <p>优：20<得分≤25， 良：15<得分≤20，</p>

		一般：得分=15， 未提交：0
	报价（10分）	1.~如设置报价区间，按该公式计算得分 得分=10*（最高价-报价）/（最高价-最低价） 2. 如不设置报价区间，则按要求提交报价即可得10分
	行业履约信誉（10分）	AA、A、B、C级单位的信用等级得分分别为10、9.5、8.9、7.3分。
合计	100分	

