



东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目财 税及工程管理咨询服务项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市曹乐乐盈实业投资有限公司 东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目财 税及工程管理咨询服务项目采购需求书
2	项目业主情况	名称：东莞市曹乐乐盈实业投资有限公司 地址：广东省东莞市谢岗镇曹乐村 联系人：朱女士 联系电话：87769798
3	中介服务名称	东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目财 税及工程管理咨询服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 符合《广东省网上中介服务超市管理方 法》规定的条件。 2. 在中国境内注册，在法律上、财务上独立， 合法运行的独立法人，且经营范围必须满足 本次公开选取范围。 3. 熟悉行政事业单位财经法规，具备会计师 事务所服务资质，项目负责人要有 CPA（注 册会计师）资质，团队人员应为 4 人以上， 需配备至少 1 名注册会计师或税务师、至少 1 名建造师或造价师，需具有丰富的工程咨

		询和项目管理经验，需熟悉政府审计要求和东莞地区对农村集体经济的各项财税实务管理相关政策法规。
5	服务内容和服 务要求	须为桐昌项目提供项目开发全过程财税咨询服务，完成项目前期资料梳理、合规审查及审计风险排查，对项目建设阶段涉及招投标文件、预算编制、合同管理、现场管理等内容进行审查、控制和管理，对项目竣工验收阶段提供竣工资料完善和协助完成验收服务，对项目结算阶段提供指导意见及审核结算资料，协助完工资料归档，等等，具体以合同内容为准。代理费用由中标单位支付，其他内容以采购需求书为准。
6	合同履行地点 和方式	东莞市谢岗镇曹乐村
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参考国家发展改革委、财政部《关于印发<会计师事务所服务收费管理法>的通知》（发改价格〔2010〕196号）及广东省物价局粤价〔2011〕313号文的收费标准，其他内容以采购需求书为准。

8	服务时间	服务时间从签订合同之日起至项目所有工作结束，具体以合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。