



凤美街道纪委谈话室装修改造项目及预算编制服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定响应方案。

2. 中介服务机构应详细列出响应方案的各项内容（含），使项目业主能够全面、准确理解响应方案，并对报价和响应方案进行比较。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



序号	类别	建议
1	名称	凤美街道纪委谈话室装修改造项目设计及预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：揭阳市榕城区凤美街道办事处 地址：揭阳市榕城区凤美街道办事处办公大楼 电话：13539284434 联系人：洪伟亮
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务资质要求：工程设计（建筑、建筑工程）乙级资质及以上资质。
5	服务内容和服 务要求	对凤美街道纪委谈话室装修改造项目进行施工图设计及预算编制。

6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式；方案择优选取。 2. 报价方式：按下浮率报价，按下浮0.01%-3%进行报价。 3. 计价标准：以合同为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无

