

台山市人民政府台城街道办事处

台山市台城街道桥湖路老旧小区改造工程 物探服务项目需求书

一、服务单位资格（资质）要求

需具有工程勘察乙级（或以上）的资质。

二、服务内容和 service 要求

本工程占地面积约 142840 m²，估算总投资为 4746.50 万元。建设内容主要包括：楼道改造、三线改造、人行道改造、车行道改造、给排水系统改造、小区公共空间改造、消防设施改造等。

本次物探工作包含原地形图与现有地形图和建筑物的修测量、地下管线和明渠暗渠探测、化粪池探测、地形标高与树木位置探测等，提供探测成果文件（包括但不限于盲探管线、控制测量 GPS（E 级）控制点、图根控制点、原地形图修测、1:500 地下管线测绘制图，最终工作内容及工程量结合现场以实际发生为准），协助设计、施工开展后续工作等。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市台城街道。

四、采购预算和公开选取方式

1、收费依据和计算方法：参考《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》收费标准并结合市场调节价，本项目服务金额小于22万元，最终以市财政局审核的结算价为准。

2、选取中介服务机构方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款及市财政局审核的结算价为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市人民政府台城街道办事处

2026年1月20日

