

茂名监狱警务室建设工程设计服务

需求书

一、项目概况

(一)项目名称:茂名监狱警务室建设工程设计服务项目

(二)委托单位:广东省茂名监狱

(三)地点:广东省茂名市化州市石滩一号大院

(四)项目投资:估算投资 50.775 万元,实施内容包括在监狱石滩桥进入监狱新址路口道闸处设计一栋长约 10 米、宽约 4 米的钢结构建筑警务室(含基础、结构、防雷、门窗、室内外装饰装修,供配电及照明、给排水与消防等)并将警务室周围约 1000 平方米空地建设道路、停车场、绿化和场地排水等配套设施。

(五)服务内容:对茂名监狱警务室建设工程编制施工图图纸、工程施工期间的设计变更以及本工程相关的其他设计服务等。

二、设计机构资格

(一)符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。

(二)已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。

(三)具有以下资质:在广东省“中介超市”登记入库中介服务机构,具有业务范围具有:建设行政主管部门颁发的轻型钢

结构工程设计乙级或以上资质。

三、工作内容和技术要求

(一)工作内容

按照监狱的工作要求，在监狱石滩桥进入监狱新址路口道闸处设计一栋长约 10 米、宽约 4 米的钢结构建筑警务室（含基础、结构、防雷、门窗、室内外装饰装修，供配电及照明、给排水与消防等）并将警务室周围约 1000 平方米空地建设道路、停车场、绿化和场地供配电、给排水等配套设施等，服务单位需进行包括编制施工图图纸、设计变更以及本工程设计需要的勘察等其他相关服务要求。

(二)技术要求

设计成果需满足按国家及行业相关规范要求。设计过程中需统筹考虑设计方案，对施工工艺、材料、设备、技术参数进行细化，对设计和施工过程中出现的图纸设计深度以外的技术问题，应无条件、无偿服从建设单位提出的修改意见并提供后续处理设计服务，不得提出额外的收费要求等方式拒绝提供设计服务。

四、服务期要求

项目服务期:合同签订后 20 天内完成图纸设计并提供正式施工图一式五份。

五、费用金额

按本工程估算投资 50.775 万元和《工程设计收费标准》计

价格[2002]10号)相关计费公式,按本工程项目设计服务费最高限价为¥19421.44元。

实际费用按中选服务单位中选价格费率按设计施工图预算价为计费基价结算且不得超过中选服务价格。

六、选取方式

均价选取。本项目最高限价¥19421.44元,中介服务机构报名后通过一次报价的方式参与项目,中介超市计算所有有效报价算术平均值,报价最接近平均值的中介服务机构自动确定为中选方。如果存在报价分别高于和低于报价平均值,且与报价平均值差额相同的,报价低于平均值的中介服务机构自动确定为中选方;如果存在相同报价且均最接近平均值的,中介超市通过随机抽取方式自动确定1家作为中选方。

七、付款方式

第一期:在茂名监狱警务室建设工程施工图纸设计完成并交付符合要求的施工图纸后,中选人提交合格的请款资料,监狱支付合同价50%设计费;

第二期:本工程项目完成竣工验收并完成竣工结算审核后,中选人提交合格的结算请款资料,经监狱审核后付清设计合同结算费用尾款,合同结算费用已包含税费、勘察费等全部费用。

八、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介服务机构,务必按照本需书的有关要求,做好设计安排,准备好相关材料。中选人有下列情形之一的,将直

接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

(一)未能提供本需求书要求核查的资料原件的。

(二)资格审查不符合本需求书要求的。

(三)伪造、借用其他单位资质参选的，或串通其他资质单位参选的。

(四)分包、转让本业务的。

(五)由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成设计工作。