

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	中山街道马山濬河周边地下管网及防汛建设工程项目(二期)工程检验检测技术服务
2	项目业主情况	<p>项目业主名称：揭阳市榕城区进贤门街道办事处</p> <p>地址：揭阳市榕城区西关路 122 号</p> <p>联系电话：0663-8812917</p> <p>联系人：吴先生</p>
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；</p> <p>2. 需要回避的机构：无；</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求：本项目要求参选中标机构必须具备建设工程质量检测资质。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>1. 项目概况：本工程主要涉及到马山濬河及莲花心河水体生态环境进行清淤及修复，总面积约 2411.18 平方米，同时对河道堤岸进行修复，总长度约 116 米；新建一座补水泵</p>



		<p>站，长度约 380 米；马山滘河两侧区域范围做雨污分流和截污，对片区巷道进行末端雨污分流改造，总长度约 16.8 公里；规整及恢复现状 DN150 给水管道，新建给水管道 DN150 约 350 米，并配套相应给水设施及消防栓等，供水及消防用水共用一套给水系统；规整及恢复现状架空的通讯电力等管线，河道两侧新建电力管沟，河道西侧新建通讯管沟，两类管沟长度约为 350 米；结合现状老街进行路面铺装及环境提升，工程面积约 9839.93 平方米。</p> <p>4. 服务内容：为中山街道马山滘河周边地下管网及防汛建设工程项目(二期)工程提供建设工程质量检测，要求根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程检验检测工作，并主动做好后期的跟进工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 履行方式：按照相关技术标准、规范等完成建筑工程检测服务工作并出具相关报告。</p> <p>2. 提供服务的地点：广东省揭阳市榕城区。</p>
7	公开选取方式和计价标	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率 0.00%-5.00%</p>

	准	3. 计价标准:参照粤建检协{2015}8号《广东省房屋建设和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》单价下浮计算,最终按实际检测量计费。
8	服务时间	项目服务时限具体按双方的合同约定。
9	验收	<p>1. 成果要求:</p> <p>(1)按规范及合同约定时间出具相应的检验检测报告。报告应格式规范、数据准确、结论明确。</p> <p>(2)检测报告需加盖检测单位“CMA”章和单位公章(或检测专用章),并满足工程质量验收及档案归档的要求。</p> <p>2. 质量要求:</p> <p>(1)检测服务应严格遵守国家、广东省及广州市现行有关工程建设的法律法规、工程建设强制性标准、设计图纸及相关技术规范、规程。</p> <p>(2)检测方法科学、公正,检测数据真实、有效,检测结论应准确、可靠,并对检测结果承担相应的法律责任。</p>
10	结算方式	具体结算方式以合同条款为准。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。



12	补充合同和 解决争议方 式	对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，若无法协商完成，可通过向当地人民法院进行诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

