

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	泰美镇韶惠高速沿路房屋风貌提升工程预算编制服务采购需求书。
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县泰美镇人民政府，地址：泰美镇韶惠高速沿线良田村、雷公村、水安围村区域。联系人：陈海章，联系电话：13168610097
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程造价咨询服务业务能力。
5	服务内容和 服务要求	项目位于泰美镇韶惠高速沿线良田村、雷公村、水安围村区域。项目投资额约40万元。完成本项目预算编制。并将最终成果提交甲方。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间以中选通知书为准。 2. 提供服务的地点：泰美镇韶惠高速沿线良田村、雷公村、水安围村区域。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，最高价2640元-最低价2200元。 3. 计价标准：包干价。

8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>以合同为准。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支</p>



