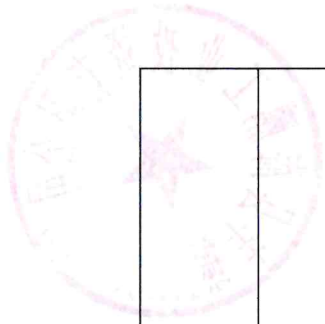


# 项目业主采购需求书



序号	类别	建议
1	名称	海丰县深汕特别合作区拓展区基础设施建设项目(一期标准厂房)规划验收测绘服务
2	项目业主情况	项目业主：海丰县海鹏工业投资有限公司 地址：广东省汕尾市海丰县 联系电话：0660-6292009 联系人：戴工
3	中介服务名称	测绘(工程测量)服务
4	对中介服务机构资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 必须具有各级测绘地理信息主管部门颁发的《测绘资质证书》，专业为工程测量，资质等级为乙级或乙级以上的要求。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：提交现状地形图测绘、规划验收测绘报告、不动产权证测绘报告、转换shp等工作成果。 2. 人员要求：项目负责人必须具备测绘工程师资格，其他辅助人员具有测绘工作经验。



		3. 服务要求：根据项目现场具体情况，及时组织工作人员跟进项目进度，完成项目要求服务成果。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（2.4万-3.5万） 3. 计价标准：参考财政局、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》及有关细则的通知（财建[2009]17号）。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	具体以合同约定为准。

11	违约责任	<p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>具体以合同约定为准。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-12)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

