

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	广东省江门市气象局上川岛气象站、国家天气雷达灾后修复工程结算审计服务采购需求书
2	项目业主情况	广东省江门市气象局 联系人：周先生，联系电话：3283918
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	具备相应资质
5	服务内容和 服务要求	上川岛气象站、国家天气雷达灾后修复工程包含上川岛气象站栏杆、门窗、空调、路灯等的修复；上川岛国家天气雷达围栏、门、消防设施等的修复及上山道路清淤等，项目总投资金额不超过15万。现拟采购上川岛气象站、国家天气雷达灾后修复工程结算审计服务单位。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务地点：江门市蓬江区 2. 服务方式：书面结算审计报告。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照相关标准执行。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为五个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合

		同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
1 0	结算方式	一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 xx 元。
1 1	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。
1 2	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
1 3	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。