

蓝口镇敬老院建设项目土地咨询及技术服务预算审核 造价咨询采购需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：东源县民政局

地址：广东省河源市东源县行政大道（东源县地税局斜对面）

联系人及联系电话：王慧莹，0762-8833719。

二、中介服务名称

蓝口镇敬老院建设项目土地咨询及技术服务预算审核
造价咨询

三、对中介服务机构的资质要求

1. 中介服务机构资质要求：工程造价咨询。
2. 需要回避的机构：无。
3. 根据项目实际需要的其他要求：无。

四、服务内容和 service 要求

1. 项目位于河源市东源县，蓝口镇敬老院建设项目土地咨询及技术服务预算审核造价咨询。
2. 服务要求：完成蓝口镇敬老院建设项目土地咨询及技术服务预算审核造价咨询，并出具成果文件。

五、合同履行地点和方式

1. 提供服务的时间、方式：具体按项目合同约定。
2. 提供服务的地点：河源市。

六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：报总价。

3. 计价标准：以实际签订合同约定为准。

七、服务时间

本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为以签订合同时间为准（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。

八、验收

1. 验收时间：服务完成后验收。
2. 验收程序：项目业主自行验收。
3. 验收标准：具体按项目合同约定。
4. 验收不合格的处理方式：具体按项目合同约定。

九、结算方式

具体以实际签订合同约定为准。

十、违约责任

具体按项目合同约定。

十一、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

