

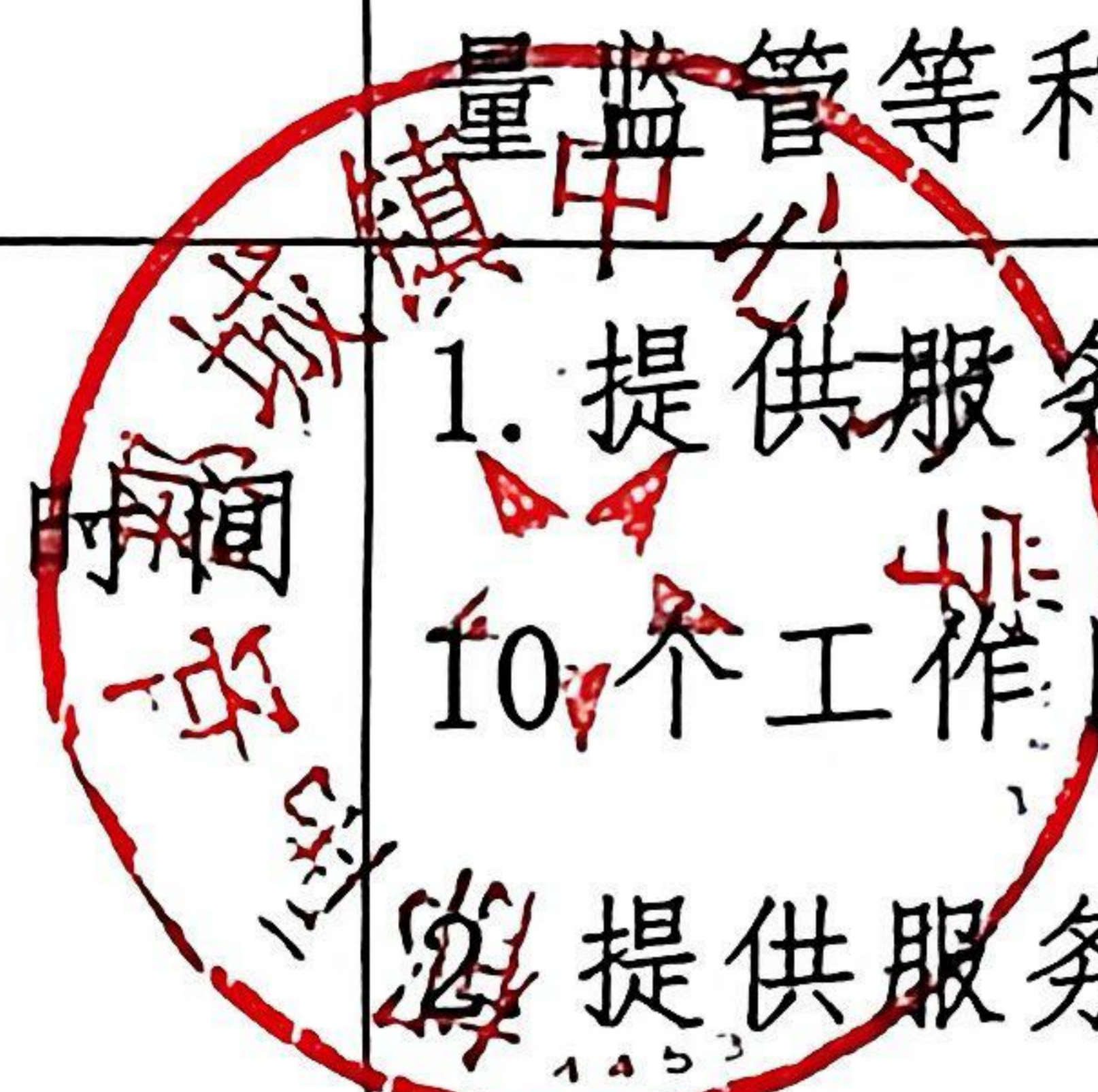
项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定响应方案。

2. 中介服务机构应详细列出响应方案的各项内容（含），使项目业主能够全面、准确理解响应方案，并对报价和响应方案进行比较。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	
1	名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目饭堂、多功能报告厅二次深化设计、装修工程
2	中介服务机构情况	项目业主名称：郁南县都城镇中心小学 联系地址：郁南县都城镇中心小学 联系电话：0766-7335607 联系人：苏伟芳
3	中介服务名称	郁南县都城镇南都学校建设工程项目饭堂、多功能报告厅二次深化设计、概预算编制服务
4	中介服务机构资质	1. 资质等级及范围：已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且入驻广东省网上中介超市 2. 资质(资格)要求说明：工程设计综合资质甲级资质或建筑装饰工程设计专项资质
5	对本项目服务	根据本项目要求，按有关规范完成设计服务以

	内容工作安排	及项目概预算编制，具体实施情况以建设单位实际要求为准。提供开工前上门技术交底服务，施工过程中效果把控、技术咨询指导和协助质量监督等和竣工验收等相关设计，需上门服务。
6	合同履行时间和地点	 <p>1. 提供服务的时间：自合同签订生效之日 起10个工作日内完成。</p> <p>2. 提供服务的地点：郁南县都城镇南都学校</p>
7	公开选取方式	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间为 0.00%-20.00%。</p>
8	付款方式	以双方合同约定为准。
10	违约责任	以双方合同约定为准。
11	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过向项目业主住所地人民法院提起诉讼的方式解决。</p>
12	备注	