广东省网上中介服务超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	上坝寨池和水沟修缮及后路面破损修复工程
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南区两英镇高美村上坝组集体经济组织 地址： 广东省汕头市潮南区两英镇高美村上坝片 联系电话：13126497562 联系人：刘启东
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求 ：无。
5	服务内容和服务要求	1. 项目地址：汕头市潮南区两英镇高美村上坝。 2. 项目内容：对上坝寨池和水沟修缮及后路面破损修复工程进行预算审核，具体服务内容以实际委托为准。 3. 服务类型 ： 工程造价咨询 。 4. 服务要求 ：本次服务是对该项目进行预算审核 。

扫描全能王 创建

6	合同履行地点和方式	1. 地点：汕头市潮南区两英镇高美村 2. 方式：以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 1%-30%。 3. 计价标准：按［2011］742 号文收费标准下浮 30%，收费不足 1200 元的按 1200 元计收。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

扫描全能王 创建

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

汕头市潮南区两英镇高美村上坝组集体经济组织

扫描全能王 创建