

上饶镇茂芝社区居民委员会
上饶镇茂芝社区壮大集体经济项目（设计及
预算编制）采购需求书

	类别	内容
1	名称	上饶镇茂芝社区壮大集体经济项目（设计及预算编制）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县上饶镇茂芝社区居民委员会 地址：饶平县上饶镇茂芝村址 联系电话：13827387419 联系人：詹天裕
3	中介服务名称	上饶镇茂芝社区壮大集体经济项目（设计及预算编制）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合广东省网上中介服务超市管理暂行办法的条件。 2. 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照。 3、报名参加本次采购服务的公司需具备建筑设计资质乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	项目地点：饶平县上饶镇茂芝社区，项目计划总投资约32万元，规划建设内容主要为：建设占地约45m ² 二层店铺及简易装修。要求结合现场实际情况进行合理设计，出具有法律效力的设计图纸并出具预算编制书。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县上饶镇茂芝社区 2. 提供服务的地点：按照国家相关规范和合同约定履行。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按服务金额报价：16400-13500元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体在合同中予以明确。
10	结算方式	具体在合同中予以明确。
11	违约责任	具体在合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无