

大亚湾区货车限行智能管理系统及闯禁令抓拍设备建设项目监理服务采购需求书



序号	类别	建议
1	项目名称	大亚湾区货车限行智能管理系统及闯禁令抓拍设备建设项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市公安局大亚湾经济技术开发区分局 地址：惠阳区澳头街道安惠大道13号 联系电话：17819215183 联系人：曹倩 项目总投资：2999133.72元
3	中介服务名称	信息系统工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：信息系统工程监理服务标准贯标乙级或以上证书。 2. 投标人为在中华人民共和国境内注册的具有独立企业事业法人资格。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务要求：大亚湾区货车限行智能管理系统及闯禁令抓拍设备建设项目施工全过程监理服务。 2. 服务内容包括：在项目实施过程中，主要通过“四控、三管、一协调”等专业的手段，协助业主对项目的监督管理，包括对系统承



		<p>建商的行为进行监控，保证项目实施行为符合国家法律法规和有关政策，制止施工行为的随意性和盲目性，促使项目进度、质量按计划(合同)实现，确保项目合法、科学、合理、经济，促进建设进度、投资、质量达到项目建设合同规定的目标。监理的工作内容和方法主要是：“四控、三管、一协调”四控制：质量控制、进度控制、投资控制、变更控制；三管理：合同管理、信息管理、安全管理；一协调：实施过程中协调有关单位及人员间的工作关系。</p>
6	<p>合同履行地点和方式</p>	<p>1. 履行地点：大亚湾 2. 监理依据包括：国家有关法律、法规及规章、规范、标准、规程；项目所在地的地方法规和规章；委托人与承包人签订的施工总承包合同；经审查机构审查合格的施工图设计文件；《工程建设监理规范(GB50319-2013)》；建设工程合同第二部分：标准条件。</p>
7	<p>公开选取方式和计价标准</p>	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 服务金额：¥82061.79元至¥65000.00元。 4. 计价标准：信息化专业：依据惠州市市级</p>

		政府投资信息化项目初步设计方案编制指南（2023年）计取监理费用；工程建设：依据发改2007-670文监理收费管理规定计取监理费用。
8	服务时间	自委托人向监理人通知进场开展监理工作之日起，至本合同工程项目竣工验收之日止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等), 根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 首付款：本合同签订且监理进场后15天内支付监理服务费合同暂定价的<u>20%</u>。 2. 第二次付款：项目初步验收通过后15天内支付监理服务费合同暂定价的<u>70%</u>至合同暂定价的<u>90%</u>。 3. 最后付款：工程竣工验收合格工程竣工验



		<p>收合格且监理费结算后一次性付清。</p> <p>4. 款项实际支付进度以大亚湾经济技术开发区财政部门资金拨付进度为准，若委托人因财政审批等原因导致无法及时付款的，委托人不视为违约，且不作为咨询人迟延履行或不履行合同的依据和理由。咨询人应对其指定的银行账户及开票信息的真实性、安全性、准确性负责。</p>
11	违约责任	<p>1. 委托人的违约责任</p> <p>(1) 委托人违反本合同约定造成监理人损失的，委托人应予以赔偿。</p> <p>(2) 委托人向监理人的索赔不成立时，应赔偿监理人由此引起的费用。</p> <p>(3) 委托人未能按期支付酬金超过28天，应按专用</p>