项目测绘采购需求书

	类别	内容
1	名称	巽寮度假区美丽廊道风貌提升项目（一期）采购测绘服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠东县巽寮滨海旅游度假区管理委员会 2. 联系人：周先生， 3. 联系电话：8337204。
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：（1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。（2）参加本次采购服务的公司需取得测绘地理信息行政主管部门核发的《测绘资质证书》，专业范围为工程测量，资质等级为乙级或以上。（3）已入驻广东省中介超市。 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	1. 项目基本情况：项目总投资 1530 万元。 2. 建设内容:对 S387 沿线两旁开展城镇风貌品质提升，北起赤砂红石湾村小组，南至榄涌竹园村，全长约 20 公里，对赤砂村委、巽寮村委、榄涌村委合计约 100 栋农

		房进行外立面升级改造、沿线绿化景观美化、公共空间整治优化及人居环境综合治理等。 3. 服务内容:测绘约 80 栋红石湾村房屋外立面。 4. 项目地址：惠东县巽寮滨海旅游度假区红石湾村。 5. 服务要求：合同签订后按甲方工作人员安排时间进行测绘服务工作，并出具相应报告。 6. 测绘服务机构基本要求 (1)熟悉和掌握测绘相关法律、法规与规章。 (2)须提供测绘机构法人证书和法人身份证的复印件、测绘资质证书及其专业范围复印件。 (3)测绘服务机构须在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。 (4)测绘服务机构须通过 IS09001 质量管理体系、IS014001 环境管理体系、IS045001 职业健康安全管理体系，并提供相应的证书复印件。 (5)测绘服务机构须在接到任务后 1 小时内到达项目现场并开展测绘工作。 7.技术要求 (1)测绘全过程须符合《测绘资质管理规定》《测绘成果质量检查与验收》等相关规范要求。 (2)本项目负责人须具备测绘专业职称，并提供

		相应证书及近三个月社保证明复印件。 (3)测绘作业人员、技术人员等均须持上岗，并提供相应证书复印件。 (4)本项目所用的测绘仪器须经质监部门检验合格，并在有效期内。 (5)严格执行国家、行业现行测绘技术标准与规范。 (6)测绘成果的编制方法必须选用国家标准方法或行业标准方法。 (7)严格遵守自然资源部关于测绘成果质量、测绘数据真实性相关管理规定，并接受公开选取人监督。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，报价区间：30000-40000元； 3.计价标准：参照《财政部、国家测绘局关于印发〈测绘生产成本费用定额>及有关细则的通知(财建【2009】17号文件)有关收费标准计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收 2.验收程序：项目业主自行验收

		3.验收标准：国家标准、行业标准等
10	结算方式	按照双方签订合同约定执行
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1、业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等。 3、合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。