



采购需求书

2026 年 5 月 27 日

1	项目名称	林尘镇六马岭村基础设施建设工程
2	项目业主情况	项目业主：化州市林尘镇六马岭村民委员会 地址：化州市林尘镇六马岭村 联系电话：17820459299
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	报名的中介机构经营范围必须满足本次选取范围，须承诺具备市政工程监理资质，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	对林尘镇六马岭村基础设施建设工程监理服务。
6	合同履行地点 和方式	在化州市林尘镇提供监理服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮范围 2%~4%。 3. 计价标准：按《建设工程监理与相关服务。收费管理规定》（发改价格【2007】670 号），本次监理服务费以本项目工程预算审核报告审定总价为计费基数，按计费系数计取，实行总价包干。计费系数控制区间为：不高于 4%，不低于 2%，最终计费系数在上述区间内结合



		我单位报价确定
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效,至工程保修期完毕。
9	验收	符合国家、市政行业有关规范、规程、标准及设计要求。
10	结算方式	以双方签订合同为准
11	违约责任	以双方签订合同为准
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	