

采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	环岛东路南延线及环岛南路东延线工程（暂定名）前期研究服务
2	项目业主情况	项目业主：横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局；联系人：刘籍元；联系电话：8938840。
3	中介服务名称	工程设计、工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	同时具有建设行政主管部门颁发的市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程）专业甲级或以上设计资质、工程咨询市政公用工程甲级或以上专业资信。
5	服务内容和 服务要求	本次采购的前期研究服务工作范围包括但不限于：承担环岛东路南延线及环岛南路东延线工程（暂定名）的前期研究，具体涵盖项目建设条件分析、建设必要性及功能定位研究、案例研究与设计概念提出、道路选线方案制定、道路横断面设计方案、道路节点方案、景观方案研究、专题研究及报审流程分析、主要技术标准研究，以及建设工期与经济估算等内容。

		服务单位需确保本次研究成果切实可行，能够支撑后期项目建设方案的深化设计，保证据此深化的方案设计符合相关技术规范要求，满足合作区环保、用海用地等职能部门的管理规定，并推动后期项目建设方案深化设计获得建设方认可及相关职能部门的审批通过。
6	合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：暂不做评估与测算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家和部委颁布的相应专业规范、标准及验收要求。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。

环岛南路东延线、环岛东路南延线（环岛南路与环岛东路连接工程）前期研究任务书

2026 年 2 月

目 录

1 项目名称.....	- 1 -
2 项目背景.....	- 1 -
3 研究范围.....	- 3 -
4 研究依据.....	- 4 -
5 研究原则.....	- 4 -
6 研究内容.....	- 5 -
7 研究成果.....	- 7 -
8 进度安排.....	- 9 -
9 后续服务.....	- 9 -

1 项目名称

环岛南路东延线、环岛东路南延线（环岛南路与环岛东路连接工程）前期研究

2 项目背景

横琴粤澳深度合作区环岛南路规划于横琴本岛的最南端，北侧为大横琴山，南侧为南海，东起环岛东路，西至环岛西路。根据规划，该道路性质为城市支路，与该道路相接的环岛西路属于快速路，环岛东路属于主干道，相接的长湾隧道属于次干道。

截止目前，环岛南路（环岛西至长湾隧道段）、环岛东路（长隆大道至 NB-25 下穿隧道段）以及长湾隧道均已完成建设，其中环岛东路（长隆大道至富祥湾路段）主要以道路为主；环岛东路（富祥湾路至 NB-25 下穿段）为东环隧道段；NB-25 下穿隧道段剩余路面、机电及交安工程等未完成建设。区域内环岛南路与环岛东路未实现直接连通。



项目区位图（示意）

研究范围内周边土地尚未开发,且处于自然状态,生态环境优越,景观风貌得天独厚。但该区域内红线范围现多为非建设用地,且绝大部分为海域,需申报用海后方可进行建设实施,在生态环境和工程技术等方面均存在较大困难。

为向长隆用地区域拟建设会展中心提供重要的市政配套，并打通环岛东路与环岛南路的“最后一公里”，确保南部路网的完善性，亟需开展环岛南路东延线（现状已建环岛南路临时道路，向东延伸与环岛东路相交）与环岛东路南延线（现状已建NB-25下穿隧道终点，向南延伸与环岛南路相交）前期研究工作。本次研究主要是基于对项目外部条件、制约因素、技术困难等研究分析的条件下，结合交通（含慢行）需求预测，深入研究论证道路选线、规模及断面形式等，明确道路线位、断面及建设方案；分析研究主要工程技术困难、生态环境保护及海洋功能区划要求等，明确后续需开展的主要专题研究及报审

报建程序。

3 研究范围

本次研究范围主要为环岛南路东延线（现状已建环岛南路临时道路，向东延伸与环岛东路相交）与环岛东路南延线（现状已建 NB-25 下穿隧道终点，向南延伸与环岛南路相交）以及现状环岛南路扩建等，具体范围可根据上位规划、用林、用海及是否涉及军事用地等进行调整。



项目研究范围示意图

4 研究依据

- (1) 《横琴粤澳深度合作区市政基础设施工程专项规划（2024-2035 年）》（中间成果）
- (2) 《横琴新区控制性详细规划维护》（2019 版）
- (3) 《横琴粤澳深度合作区国土空间总体规划》（2021-2035 年）
- (4) 《横琴粤澳深度合作区国土空间详细规划（草案）》（2025 年）
- (5) 《横琴粤澳深度合作区城市轨道交通与交通联通专项规划》（2025 年）
- (6) 其它相关的法律法规、规范和技术管理规定

5 研究原则

1) 符合原横琴总体发展规划、横琴新区控制性详细规划发展及粤澳深度合作区相关要求，协调好与城市经济、环境及社会发展之间的关系。

2) 符合国家有关规定、规范及标准要求；坚持因地制宜的原则；充分利用现有的自然环境，合理规划，将道路景观周边景观融入项目的方案之中，突出以山、水、林等景观资源特色。在项目设计上充分利用横琴的自然景观、人文景观特色，打造具有特色的城市市政道路景观。

3) 坚持以保护生态资源和改善生态状况为主，实现横琴景观资源的可持续利用。

6 研究内容

(1) 项目建设条件分析

对区域现状进行详细踏勘，对接研究区域内涉及的相关主管部门，分析现状地形地貌和周边建设环境，特别是涉及滨海、军事用地、用海和山地的区域，为项目拟采用结构形式（隧道、桥梁等）、线位布置、断面设置以及多方案比选等提供基础依据。

(2) 建设必要性及功能定位研究

通过对区域现状情况和上位规划的解析，论证道路的功能定位。结合用地规划、周边地块拟建公共设施（会展中心）等，分析道路主要服务片区、服务人群，并进行不同年份交通量需求预测，分析道路承担交通功能，交通量的组成、主要交通节点交通交换量等。明确道路设计的交通预测依据，提出项目建设必要性、功能定位及建设方案等。

(3) 案例研究和设计概念

对国内外著名的滨海道路建设成功案例进行分析，提出可借鉴的方向和做法，并结合区位分析、现状建设条件分析和交通预测等，充分考虑生态保护、功能需求、景观特色、空间形态和城市形象等因素，提出本次道路设计的核心概念，明确道路定位。针对不同的地质条件、线位方案，对桥梁、隧道结构形式、断面形式、实施方案等进行可行性分析，提出经济合理、方案可行的推荐方案。

(4) 提出道路选线方案

根据区域内生态保护、用海、用地及军事用地情况、现状建设

条件、景观要求、工程技术可行性和工程经济可行性等方面，出具隧道、桥梁或桥梁+隧道等多方案比较的道路选线方案。根据方案比选情况及主管部门意见等，提出推荐方案，并配合后续规划调整、设计方案深化等工作。

(5) 提出道路横断面设计方案

根据周边环境及交通需求分析、道路定位及功能要求，进行道路横断面，现状环岛南路是否需要扩建等概念方案设计，包括机动车道、绿道、慢行系统、景观带设置等，出具多方案对比，提出推荐方案，并配合后续规划调整、设计方案深化等工作。

(6) 道路节点方案

结合地形、道路路线、断面方案、交通和景观要求等，确定与环岛南路一期项目如何衔接、环岛东路、长湾隧道等节点工程方案。

(7) 景观方案研究

应结合已建道路及远期景观与功能需求，针对不同道路线位、断面等出具相应的景观方案；对道路及两侧景观、滨水景观、山体等资源进行全面系统性的规划布局，考虑生态环境保护 and 滨水景观资源的利用，注重相邻界面的处理；明确道路统一景观要素，对沿线景观依据其特征进行分区规划，突出各路段景观设计概念。同时需综合考虑周边已出让的用地，做到整体考虑，分段研究，需着重考虑道路建设与后续拟开发地块的景观协调性问题。

在更大范围内进行道路带状区域的整体研究，充分考虑海上、山上、路上等一系列景观视点的选取，确定一系列的重要景观节点，亦

是观景点，并对其进行概念详细设计。

(8) 专题研究及报审流程分析

对每个上述要求提供方案进行深入调查研究，通过分析研究项目周边环境情况、生态环境保护与海洋功能区划要求及涉及军事区域要求等，研究出具本项目后续推进需开展的用海、用林、用地及防洪等专题与相关报审、报批流程，为项目后续规划、建设决策提供依据。

(9) 主要技术标准研究

对照上述研究方案，分析研究项目推进中的技术难点、重点等，对本项目技术标准简要论述，提出主要技术标准的推荐意见。

(10) 建设工期及经济估算

对出具的每个对比方案，分析主要工程内容及经济指标，进行建设工期及经济评估，并提供工期及费用估算。

7 研究成果

研究成果需切实可行，可用于后期项目建设方案深化设计，确保按此成果深化的方案设计可满足相关技术规范要求，满足合作区相关职能部门要求（如环保、用海用地等），并确保后期项目建设方案深化设计取得建设方认可及相关职能部门的审批。

(1) 成果内容

本项目成果包含说明书和图表两个部分。其中，图表包含但不限于如下部分：

- 结构分析图

- 总平面图
- 竖向设计图（含景观）
- 主要节点概念设计图
- 主要景观元素概念设计图
- 夜景灯光平面图（如需）
- 立面图
- 剖面图
- 线位及横断面设计图
- 各类管线平面布置图
- 道路管线横断面布置图
- 围堰防浪堤方案设计图（如需）
- 效果图若干（必须包括南北向和东西向整体鸟瞰图两张，衔接节点效果图、主要工程（桥梁或隧道）效果图等）
- 投资估算表
- 项目专题研究及报审流程分析报告

（2）成果形式

① 文本文件

- A3 文本文件：

全部设计成果以 A3 (297mm×420mm) 格式编排装订成册，一式 12 份（打印比例自定）。

② 电子文件

提交光盘 2 套，包括以下三部分的内容：

- 全部研究成果应制作成计算机电子文件，并提交存储所有成果的电子文件。包含所有的概念设计成果内容，包括设计说明、图纸、演示文件。
- 动画提交不少于 1 分钟的三维动画演示短片（附播放软件）。

8 进度安排

研究单位须在 30 个日历天内按照任务书要求完成相关研究内容及成果。其中，20 个日历天内提交总体设计概念成果（含效果图），25 个日历天内完善方案细化成果（含动画和效果图），30 个日历天内提交全部纸质及多媒体电子设计成果。

9 后续服务

- 1、 配合项目建设阶段方案深化设计报批和参与项目汇报工作。
- 2、 配合对项目建设阶段方案深化设计成果进行审核，并提供书面审核意见等。

其它要求

1. 资质、资信证书副本。
2. 响应人近三年内完成类似项目的业绩情况（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件）。
3. 项目负责人执业资格、注册证书、职称证书和身份证扫描件。
4. 失信被执行人信息（信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）下载的信用信息报告）。
5. 响应报价书（最高限价为 100%，报价不得低于 90%）。
6. 响应人近三年内完成类似项目的获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。
7. 响应人近三年内的企业获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。
8. 项目负责人近三年内完成类似项目的工程业绩、获奖情况等（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件；获奖时间以获奖证书时间为准）。
9. 响应人拟投入人员情况（响应文件中只需提供拟投入人员的数量及专业。若响应文件中提供了拟派人员名单，中选后实际委派的人员须与响应文件中所列人员一致）。
10. 提供简要服务方案（不超过 5 页）。

备注：1. 资料为原件扫描件，封面加盖公章（上传资料的响应单位优先考虑），响应文件封面需写明联系人及联系电话。2. 请响应人将

