

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	韶关市慢性病防治院装修修缮工程(第三期)
2	项目业主情况	地址：韶关市慢性病防治院惠民北路 12 号 联系电话：0751-8776657 联系人：黄峥。
3	中介服务名称	预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：（无） 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服	包括但不限于：

	务要求	3. 对韶关市慢性病防治院惠民北路 12 号行政楼二、三层及院内部分区域约 800 平方米进行装修修缮，项目总预算 80 万元，进行预算编制服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式。 2. 提供服务的地点：咨询人所在地办公场所
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：2000 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后进行验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准。
10	结算方式	1. 一次性付款——完成预算编制服务并交付成果后，10 个工作日内支付预算编制服务费。
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和解决争议方式	以合同约定为准
13	备注	