

韶关市 2026 年城市体检项目技术服务 采购需求书

一、项目概述

项目名称：韶关市 2026 年城市体检技术服务项目

采购单位：韶关市住房和城乡建设管理局

二、对中介服务机构的资质要求

1. 资质要求：有效的测绘资质甲级证书或城乡规划编制甲级证书；

2. 需回避机构：无。

三、项目采购服务内容

1. 根据韶关市 2026 年城市体检工作方案，制定韶关市 2026 年城市体检住房、小区（社区）、街区（街道）、城区（城市）相关指标体系数据模板；

2. 协助各区人民政府、市直相关部门开展城市体检指标相关资料的收集、报送；

3. 开展城市体检技术培训，包括但不限于指标资料填报培训，国家、省城市体检政策和韶关市城市体检工作方案解读等；

4. 依托大数据、POI 数据、地理信息等技术手段，为各区人民政府、市直相关部门提供空间数据落图、城市体检指标数据计算、基础资料及数据校核等服务；

5. 编制 2026 年度城市体检成果报告，协助韶关市住建管理局定期跟踪上一年度各项城市问题治理成效，梳理典型

案例并进行宣传和推广。

四、服务要求

(一) 技术要求

1. 在韶关市 2026 年城市体检指标的基础上，根据部、省的指标相关要求并结合韶关市城乡规划建设管理重点和工作要求，进一步优化韶关市个性化体检指标体系计算方式。

2. 在建立城市体检特色指标体系的基础上，从各指标体系的定义、计算方式、参考标准以及数据来源等内容上为各填报部门提供技术支撑，包括数据采集、算法设定等。

(二) 成果要求

序号	成果名称	规格
1	韶关市 2026 年城市体检报告	纸质文档成果及对应电子版
2	城市体检数据表	电子版

五、合同履行地点

采购人指定地点。

六、公开选取方式和计价标准

公开选取方式：方案择优选取。

报价方式：不超过 50 万元。

七、服务时间

限期在 2026 年 12 月 31 日前完成全部采购服务内容。

八、验收

供应商向采购人提供年度最终成果的前 20 日内，供应商以邀请专家的形式对年度最终成果《韶关市 2026 年城市

体检报告》进行年度汇报，专家对供应商的汇报进行意见汇总。采购人根据报告的各项指标的客观性和完整程度、相应的对策建议措施、专家意见及项目实际履约情况综合评估验收。韶关市城市体检评估通过相关行业专家进行评审验收，成果需符合国家相关规范规定和技术标准。

九、付款方式

供应商完成《韶关市 2026 年城市体检报告》编制，并经采购人确认之日起 10 个工作日内，采购人向供应商支付合同总金额，款项支付前，供应商须向采购人出具合法有效完整的完税发票及凭证资料。否则采购人有权暂缓付款，并不承担违约责任。

十、违约责任

（一）当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

（二）当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。

（三）当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

十一、其他要求

（一）中选人应按照采购需求及合同约定提供服务和交付服务成果，并对其真实性和准确性负责，否则由此造成的一

切后果由中选人承担；

（二）请中介服务机构在报名时确认是否具备以上资质要求，不具备资质要求，或无法提供资质证明材料的，请勿报名。否则将取消中选资格，责任及后果自负。

（三）报名的中介服务机构，须按广东省网上中介服务超市关于**方案择优选取**的规定，通过广东省网上中介服务超市**进行报价及上传响应方案**（包含资质证书扫描件；城市体检项目技术服务方案，盖章扫描版），否则视为无效报名。

韶关市住房和城乡建设管理局

2026年6月30日