



佛冈县警犬基地建设项目设计服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	佛冈县警犬基地建设项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县公安局 地址：清远市佛冈县振兴中路 38 号 联系人：温卓文 联系电话：0763-4482020
3	中介服务名称	佛冈县警犬基地建设项目设计服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级以上（含乙级） 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。 不得超出法律法规和行业管理规定的要求。



5	服务内容和服 务要求	对佛冈县公安局警犬基地建设项目规划报建、建筑、结构、给排水、电气、暖通专业设计和预算编制
6	合同履行地点 和方式	佛冈县迳头镇
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：最高限额为 46000-72000 元。
8	服务时间	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 5 个工作日内，与项目业主签订中介服务合同。自合同签订之日起至完成项目。
9	验收	按合同条款约定。
10	结算方式	按合同条款约定。
11	违约责任	按合同条款约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	---

