

项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	佛冈县德城投资开发有限公司因发行公司债采购资产评估服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛冈县德城投资开发有限公司 地址：佛冈县石角镇福田路 200 号 4 楼 401 室； 联系人：朱伟均 联系电话：0763-4283228
3	中介服务名称	佛冈县德城投资开发有限公司因发行公司债采购资产评估服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有证券资格（证券期货）的资产评估机构。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：因编制财务报告，需对佛冈县德城投资开发有限公司及其下属公司的资产开展评估工作。 2. 服务内容与要求：根据相关法律法规、行业准则规范和业主要求，对企业纳入评估范围的资产开展评估工作，并出具合法有效的评估报告。
6	合同履行地点 和方式	服务地点：佛冈县（按照合同约定）



7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：按报总价的方式报价。</p> <p>3. 计价标准：根据提供的服务内容和工作量，由中介服务机构自行报价。</p>
8	服务时间	按照合同双方约定，项目合同自双方加盖公章后生效。
9	验收	按照合同双方约定，项目合同自双方加盖公章后生效。
10	结算方式	按照合同双方约定，项目合同自双方加盖公章后生效。
11	违约责任	按照合同双方约定，项目合同自双方加盖公章后生效。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方约定，项目合同自双方加盖公章后生效。
13	备注	<p>为相应方案择优选取的要求，中介服务机构提交的方案文件应包括：</p> <p>1. 申报单位概况。包括但不限于机构设置情况、团队人员基本情况，相关工作业绩等。</p> <p>2. 营业执照、法人代表书、企业信用、相关资质证书和证明、团队人员材料复印件。</p> <p>3. 开展本项工作的实施方案。实施方案应针对项目内容，结合自身优势特点，有重点地分析对本项目工作内容及要求的理解，制定相应的工作计划和时间进度，介绍拟采取的工作方法、手段等有关内容。</p> <p>4. 其他可以佐证机构的专业能力、资质、业绩（2023年以来具有的资产评估相关经验合同关键页的复印件）等情况的相关材料。</p>

