

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	五华区“医康养”一体化建设项目社会稳定风险评估报告编制采购需求书
2	项目业主情况	1. 采购人名称：五华区卫生健康局 2. 采购联系人：吉凯乐 3. 联系方式：0753-4423800 4. 采购人联系地址：五华区水寨镇华兴北路康华一巷 34 号
3	中介服务名称	社会稳定风险评估报告编制
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构具有独立法人资格、工程咨询资格。
5	服务内容和要求	根据实际情况，对五华区四个地点范围内的“医康养”一体化建设项目的社会稳定风险进行评估，并出具社会稳定风险评估报告编制成果。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：参照《国家计委关于印发建设项目前期工作所收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283 号）文件标准测算，计取服务金额范围最高报价：7 万元，最低报价：6 万元，实际金额按合同最终签订为准。

8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	一次性付款——乙方完成合同约定的服务内容，且乙方提交成果至甲方后 15 个工作日内，甲方向乙方支付 100%合同款项。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	



 五华县卫生健康局

 2026年5月8日